



**PROYECTO EJECUTIVO  
OFICINAS**

**AMASYS TECHNOLOGIES S.L.U**

**C/ENTENZA 24  
08015 BARCELONA**

## 1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

C/Entença 24, 08015 Barcelona

## 2. DESCRIPCIÓN DE ESPACIOS

Las oficinas de Entença 24 conforman la Sede Central de Nechi Group en Barcelona, complementada con el MetaverseLab en Sant Andreu.

Las oficinas centrales de Nechi Group incorporan los siguientes espacios:

- Zona de trabajo en modo Open Space
- Despachos de dirección (2)
- Salas de reuniones (2)
- Almacén de documentos confidenciales
- Almacén de Producto y equipos
- Almacén de IT
- Sala de formación online donde se ubican los equipos de programación remoto
- Zona de salas de reuniones y trabajo rápidas (salas Star Wars, Batman, Rompe Ralph y Piratas del Caribe)
- Zona de laboratorio y prototipaje
- Sala de impresión (Sala Guttemberg)
- Offices /Comedor (sala Harry Potter)
- Sala de formación y trabajo creativo
- Pasillo experiencial (Avatar)
- Aseos
- CPD militarizado

### 3.ASPECTOS RELEVANTES

Los valores principales tenidos en cuenta a la hora del diseño de las oficinas son los siguientes:

#### 1) Sostenibilidad económica

Se ha priorizado espacios de trabajo e interacción que permitan ampliar y mejorar los servicios de formación, producción, I+D y diseño, invirtiendo en equipamientos y tecnologías que permitan llevar a cabo formación interna y ofrecer formación externa en base a la experiencia, test de equipos y tecnologías de vanguardia (realidad virtual, realidad aumentada, neurocomputación, inteligencia artificial, IoT, etc) y ayuden a la automatización de procesos de cara a la mejora de la calidad y a la reducción de costes.

#### 2) Sostenibilidad ambiental

Se han utilizado materiales con el menor impacto ambiental posible atendiendo a 3 criterios:

- 1) Economía circular: recuperando materiales, utilizando productos con la mayor vida útil y colaborando con terceras empresas para la revalorización de los residuos de la obra y de los materiales y equipos obsoletos
- 2) Eficiencia energética: disponiendo de equipos eficientes, incorporando un sistema de control de última generación conectado a un BMS que dispone de un gestor de reglas básicas de IA para la gestión eficiente y el mantenimiento preventivo.
- 3) Reducción de las emisiones de CO2: priorizando la contratación del consumo eléctrico de fuentes renovables y midiendo el consumo parcial y global mediante contadores inteligentes a fin de conocer los hábitos internos para corregirlos y generar guías de uso exportables a la vida privada de cada empleado y colaborador así como para llevar a cabo acciones de compensación de la huella de carbono en aquellas situaciones en las que no es posible reducir el consumo energético y/o el impacto ambiental.

#### 3) Sostenibilidad social

Se han diseñado espacios de intercambio, tanto presenciales como online para poder ofrecer, en abierto, colaboraciones con entidades de todo tipo en la promoción del conocimiento y el empleo digno, protegiendo y preservando la información en salvaguarda en la oficina, gracias a la gestión segura de espacios donde se dispone de información crítica, así como la militarización de la red informática para evitar la violación de seguridad de la información.