

QBO Arqitelia, SLU

General Urrutia 22, Bajo
26005 Logroño La Rioja
(+34) 941 287 295
iaj@arqitelia.com

arqitelia

INGENIERÍA - ARQUITECTURA - CONSTRUCCIÓN

La reforma y adecuación interior de la vivienda presentada en cuanto a instalaciones se refiere, consistió principalmente en aprovechar los sistemas existentes que por su antigüedad y estado de conservación se adecuaban a los nuevos requerimientos y en implementar nuevos sistemas que se adecuasen para satisfacer las nuevas necesidades.

Como instalaciones previas a la reforma, existían una caldera de gas y una enfriadora de agua como equipos productores, así como dos placas solares térmicas para la producción de a.c.s. La ventilación se realizaba mediante extracción forzada de simple flujo en toda la vivienda. La caldera de gas estaba encargada de la producción de agua caliente para calefacción por techo radiante y como apoyo a la energía solar térmica para la producción de a.c.s. La enfriadora de agua estaba encargada de acometer al sistema de techo radiante.

Una vez estudiados los sistemas existentes y los nuevos requerimientos de la vivienda, se decidió mantener el sistema de producción de a.c.s. con las placas solares térmicas e implementar un sistema DAIKIN ALTHERMA 3 BIBLOC de diseño mural para la producción de a.c.s., producción de agua caliente para calefacción y agua fría para refrescamiento, en este caso mediante un sistema de suelo radiante.

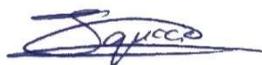
Además de esto, para la zona del merendero, sala de estar y el gimnasio del sótano, se ejecutó la instalación de un sistema de bomba de calor tipo SKY AIR SERIE ADVANCE de conductos formado por un conjunto BASG71A, ya que son zonas susceptibles de tener una mayor carga interna y de funcionar de forma más ocasional.

Además, para reducir el consumo de energía eléctrica se instalaron paneles fotovoltaicos con un valor de unos 8 kWp, de forma que programando los sistemas para un funcionamiento prioritario en horas de sol y aprovechando la inercia del suelo radiante y de la acumulación de a.c.s. se reduce de forma considerable el consumo de energía.

Por otro lado, está también incorporación de un recuperador de calor en sustitución de los equipos de extracción de simple flujo, de forma que la pérdida de energía en cuanto a la ventilación se reduce de forma sustancial.

Se adjuntan los planos del esquema de la instalación de los equipos ALTHERMA, del equipo FBA71A9 perteneciente al conjunto BASG71A y del suelo radiante.

Logroño, 12 de septiembre de 2023



Ignacio Ayala Jalón