



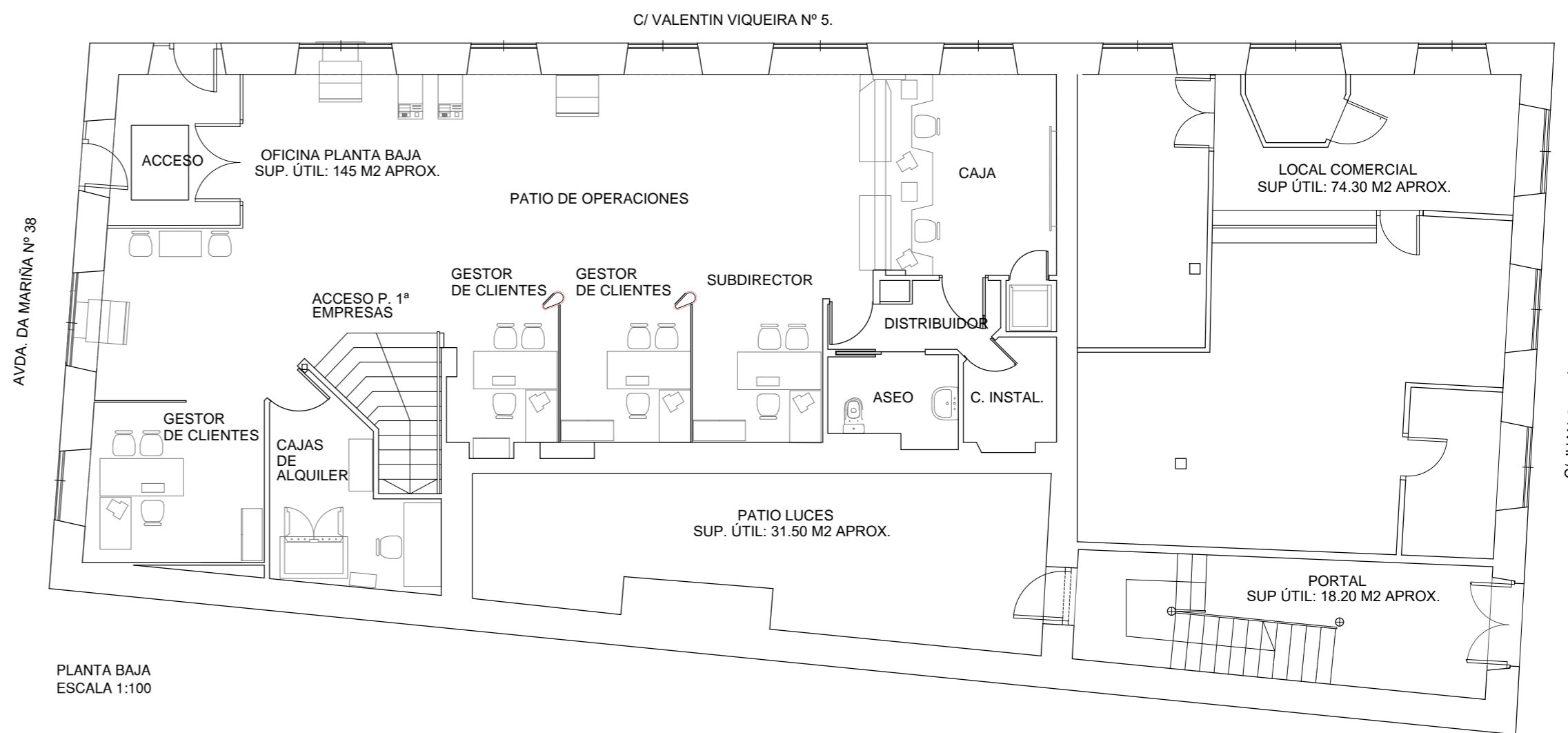
ALZADO AVENIDA DA MARIÑA
ESCALA 1:100



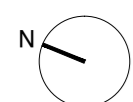
PLANTA ALTA
ESCALA 1:100



ALZADO CALLE JUAN GARCÍA
ESCALA 1:100

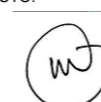


PLANTA BAJA
ESCALA 1:100



AUTOR DEL PROYECTO:
JORGE GARCÍA ANTA
OFICINA TÉCNICA:
c/ Alcalde Satorio Suárez, P1, L4.
15010 A Coruña
981256020 / info@icgarquitectura.com

FIRMA ARQUITECTO:



PROMOTOR:



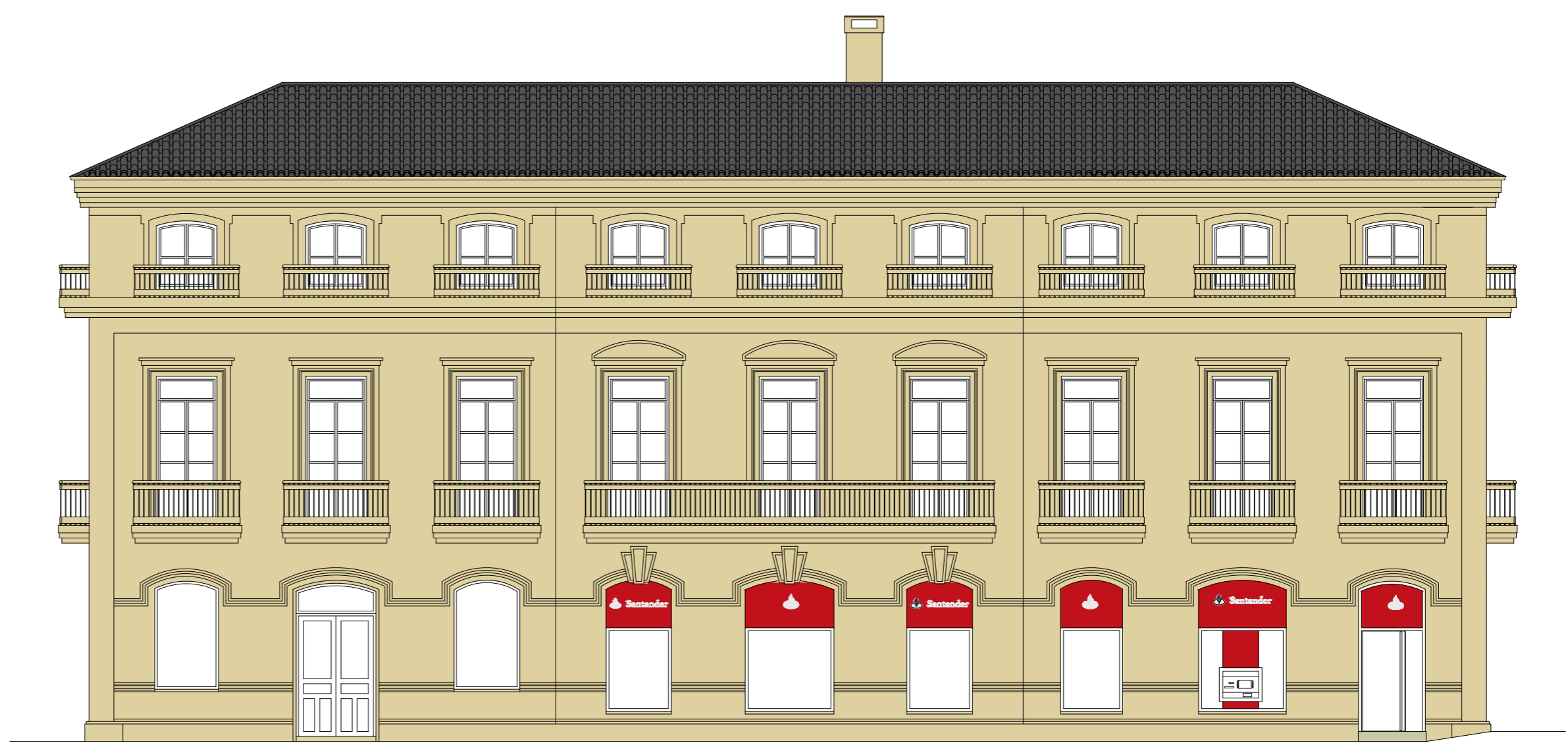
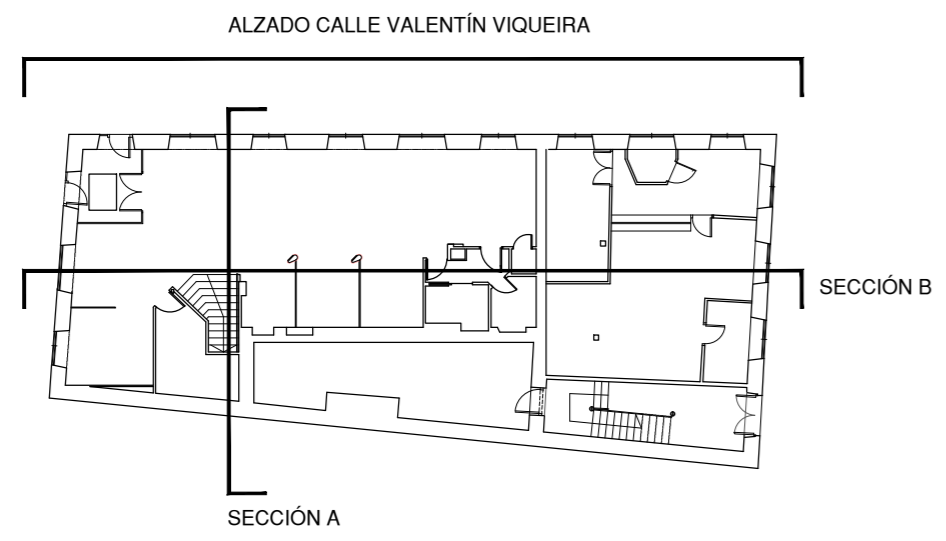
PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD:
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE OFICINA BANCARIA
UBICACIÓN:
5368 VILAGARCÍA DE AROUSA
Valentín Viqueira 5

PLANO:
ESTADO ACTUAL. PLANTA Y ALZADOS

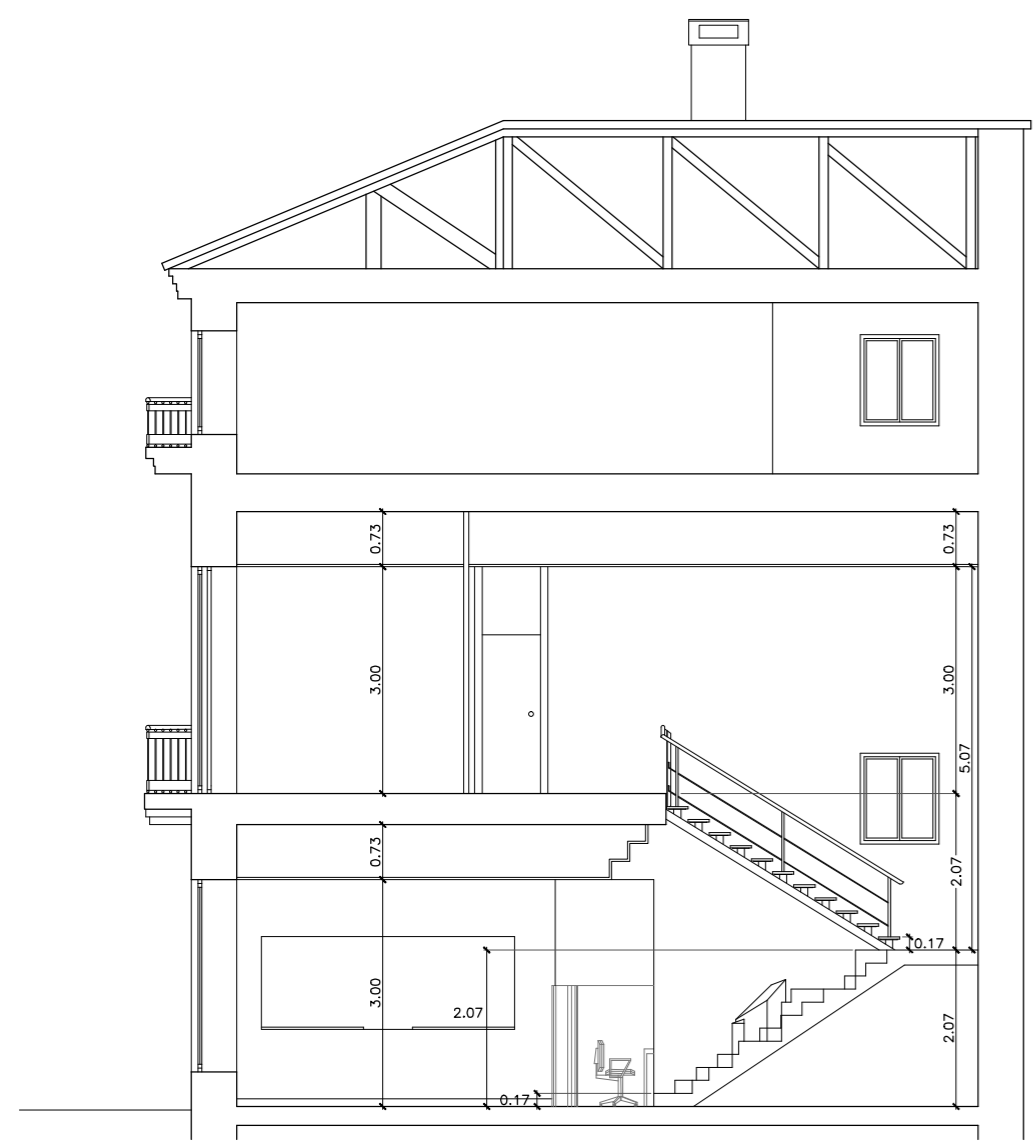
Escala 1:100

2021 MAYO

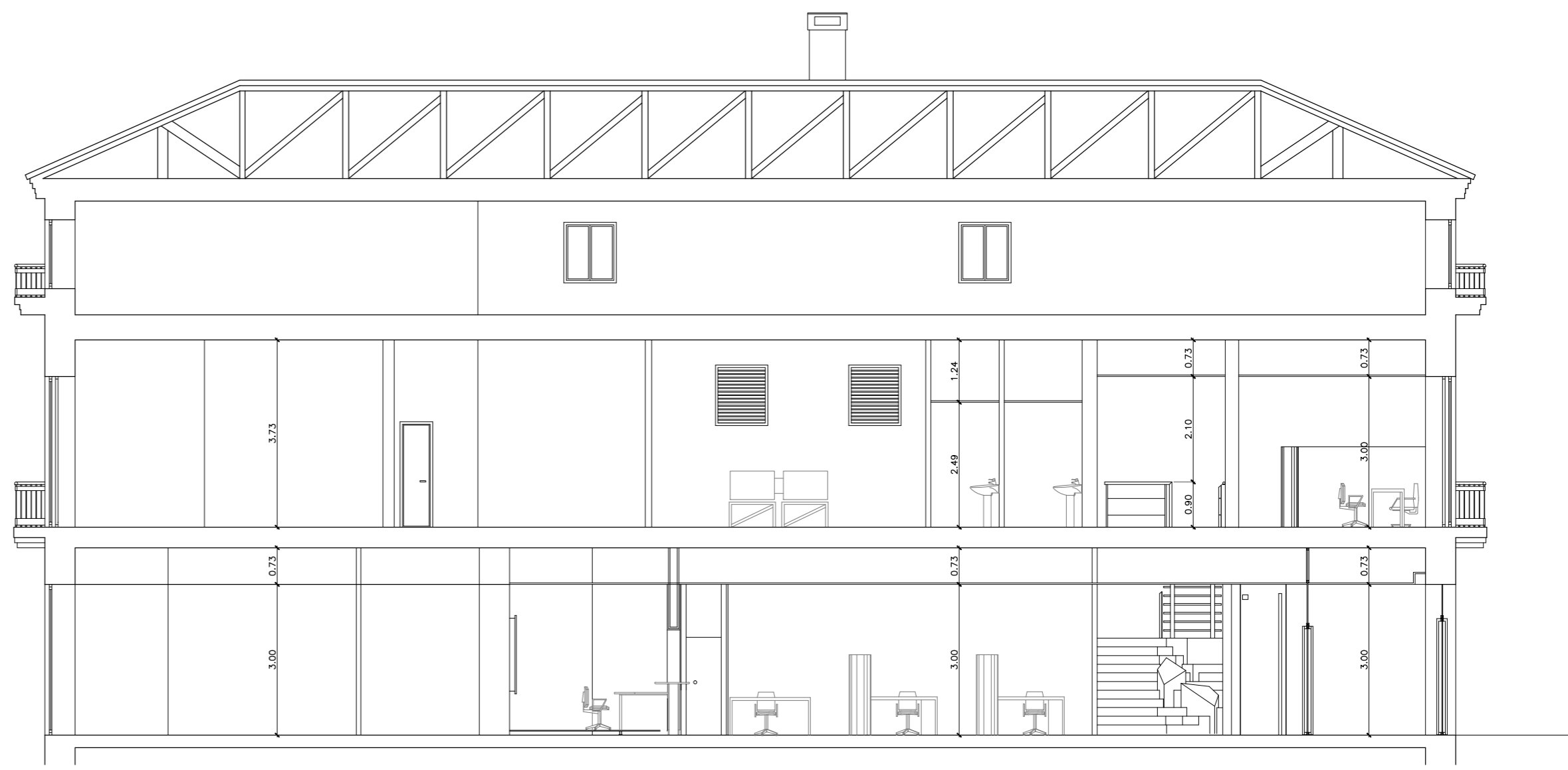
02.1



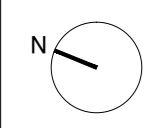
ALZADO CALLE VALENTÍN VIQUEIRA
ESCALA 1:100



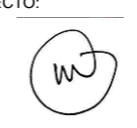
SECCIÓN A
ESCALA 1:100



SECCIÓN B
ESCALA 1:100



AUTOR DEL PROYECTO:
JORGE GARCÍA ANTA
OFICINA TÉCNICA:
c/ Alcalde Salorio Suárez, P1, L4.
15010 A Coruña
981256020 / info@icgarquitectura.com

FIRMA ARQUITECTO:


PROMOTOR:

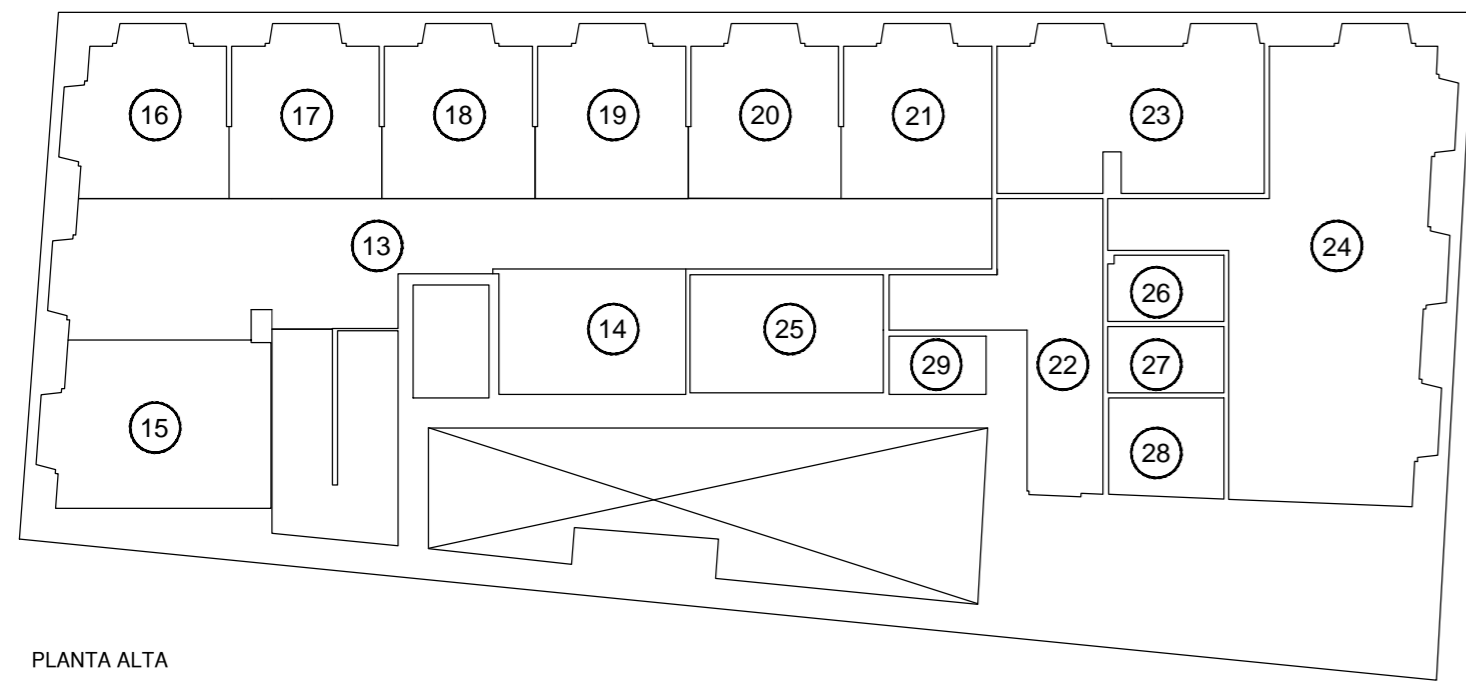


PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD:
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE OFICINA BANCARIA
UBICACIÓN:
5368 VILAGARCÍA DE AROUSA
Valentín Viqueira 5

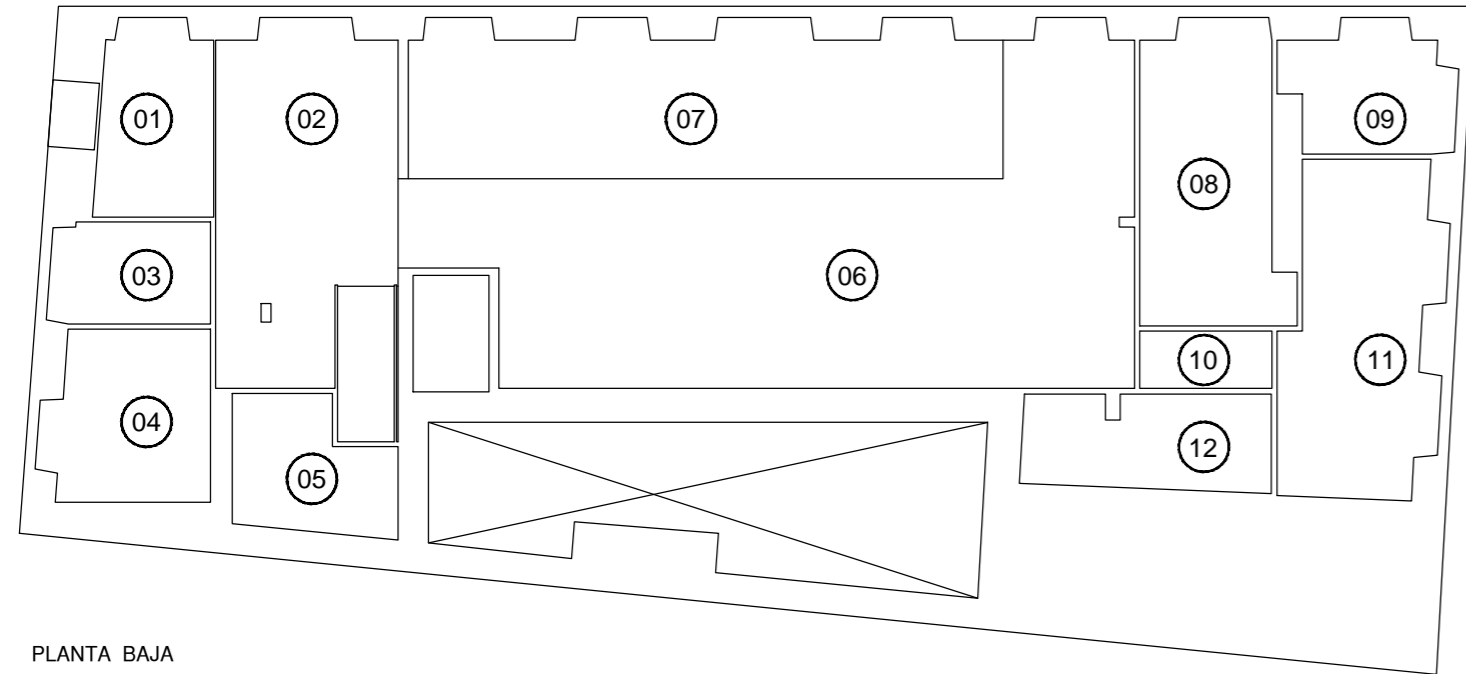
PLANO:
ESTADO ACTUAL. SECCIONES Y
ALZADO

Escala 1:100
2021 MAYO

02.2

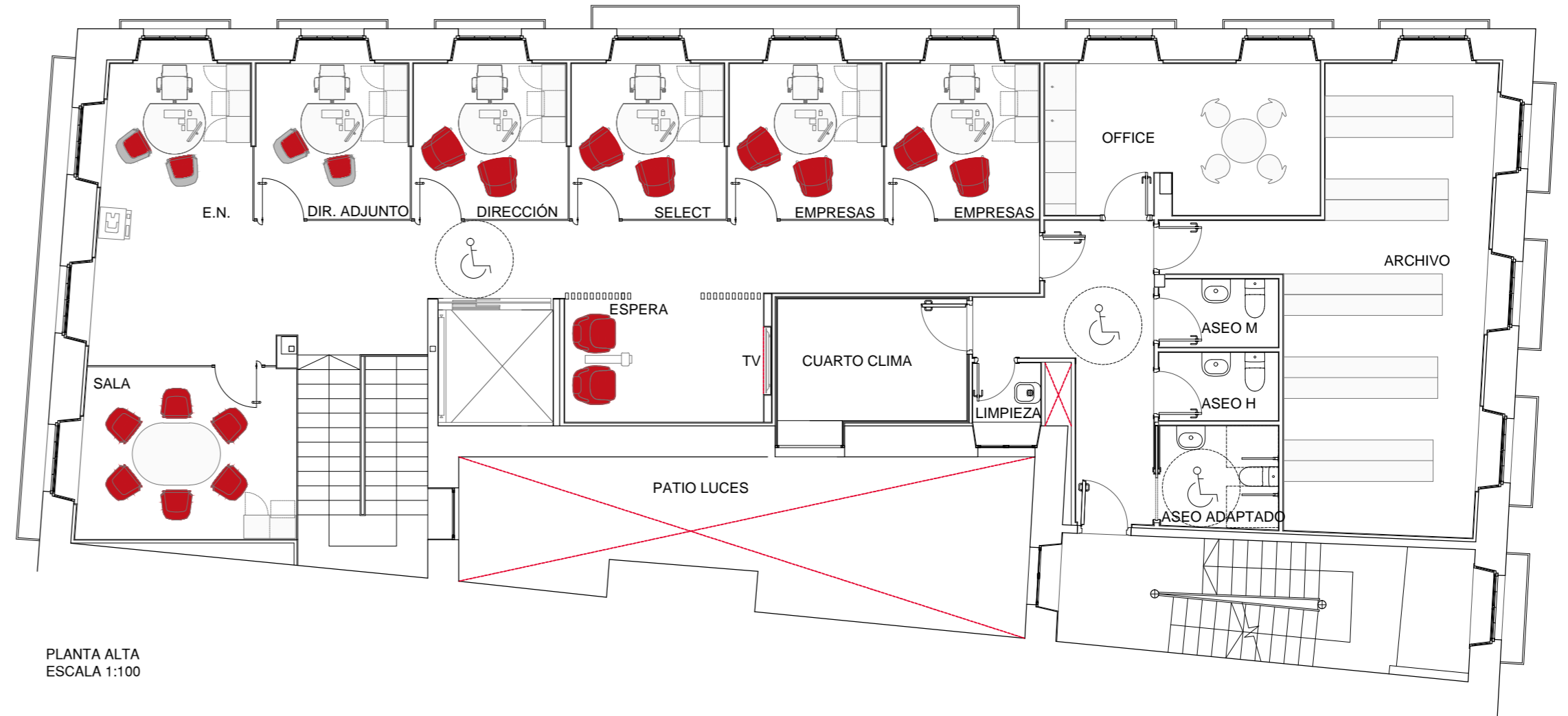


PLANTA ALTA

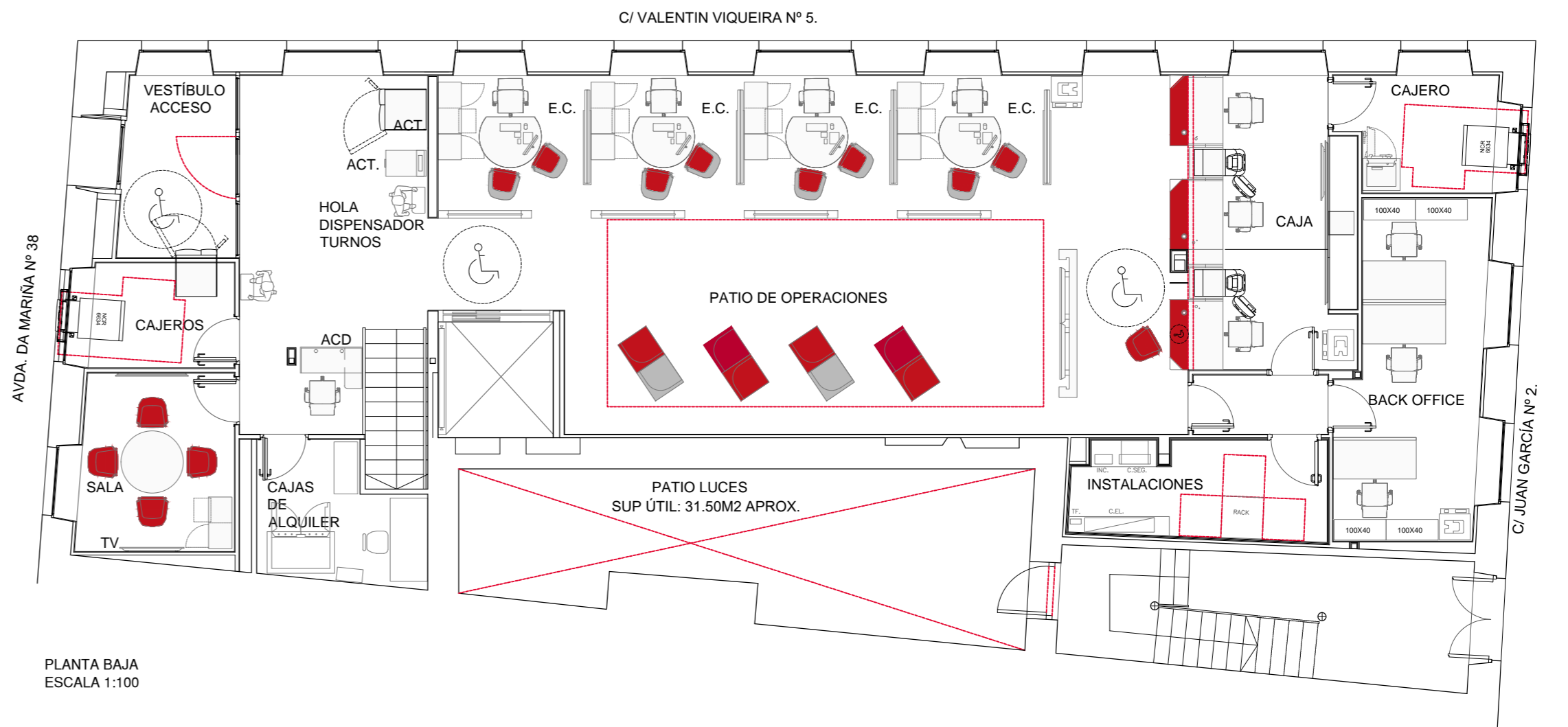


PLANTA BAJA

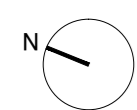
CUADRO GENERAL SUPERFICIES			
SUPERFICIES PLANTA BAJA		SUPERFICIES PLANTA ALTA	
ZONA	SUPERFICIE ÚTIL	ZONA	SUPERFICIE ÚTIL
01 VESTÍBULO ACCESO	08.37 m ²	13 VESTÍBULO	35.84 m ²
02 AUTOSERVICIO MULTICANAL	23.33 m ²	14 ESPERA SELECT	09.33 m ²
03 CAJERO EXTERIOR E INTERIOR	06.39 m ²	15 SALA DE REUNIONES	14.42 m ²
04 SALA DE REUNIONES	10.79 m ²	16 E.N.	09.90 m ²
05 CAJAS DE ALQUILER	07.66 m ²	17 DIRECCIÓN ADJUNTA	09.63 m ²
06 PATIO DE OPERACIONES	65.17 m ²	18 DIRECCIÓN	09.66 m ²
07 EJECUTIVOS COMERCIALES	35.21 m ²	19 SELECT	09.66 m ²
08 CAJA	16.26 m ²	20 EMPRESAS	09.63 m ²
09 CAJERO EXTERIOR	07.88 m ²	21 EMPRESAS	09.59 m ²
10 DISTRIBUIDOR	02.99 m ²	22 DISTRIBUIDOR	09.66 m ²
11 BACKOFFICE	19.05 m ²	23 OFFICE	16.46 m ²
12 INSTALACIONES	09.10 m ²	24 ARCHIVO	37.93 m ²
		25 CUARTO DE CLIMA	11.48 m ²
		26 ASEO MUJERES	03.00 m ²
		27 ASEO HOMBRES	03.00 m ²
		28 ASEO ADAPTADO	04.47 m ²
		29 LIMPIEZA	01.80 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL P.B. 212.20 m ²		TOTAL SUPERFICIE ÚTIL P.A. 205.46 m ²	
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUÍDA P.B. 267.91 m ²		TOTAL SUPERFICIE CONSTRUÍDA P.A. 267.91 m ²	
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 417.66 m ²			
TOTAL SUPERF CONSTRUÍDA 535.82 m ²			



PLANTA ALTA
ESCALA 1:100



PLANTA BAJA
ESCALA 1:100



AUTOR DEL PROYECTO:
JORGE GARCÍA ANTA
OFICINA TÉCNICA:
c/ Alcalde Salorio Suárez, P1, L4.
15010 A Coruña
981256020 / info@icgarquitectura.com

FIRMA ARQUITECTO:



PROMOTOR:



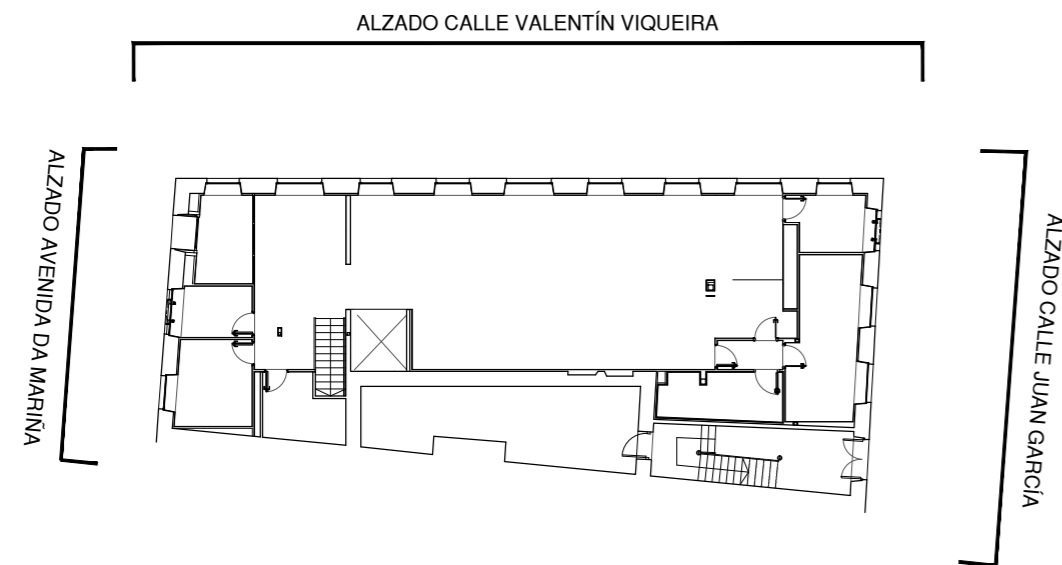
PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD:
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE OFICINA BANCARIA
UBICACIÓN:
5368 VILAGARCÍA DE AROUSA
Valentín Viqueira 5

PLANO:
ESTADO REFORMADO. PLANTAS

Escala 1:100

2021 MAYO

04



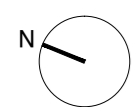
ALZADO CALLE VALENTÍN VIQUEIRA
ESCALA 1:100



ALZADO AVENIDA DA MARIÑA
ESCALA 1:100



ALZADO CALLE JUAN GARCÍA
ESCALA 1:100



AUTOR DEL PROYECTO:
JORGE GARCÍA ANTA
OFICINA TÉCNICA:
c/ Alcalde Salorio Suárez, P1, L4.
15010 A Coruña
981256020 / info@icgarquitectura.com

FIRMA ARQUITECTO:



PROMOTOR:



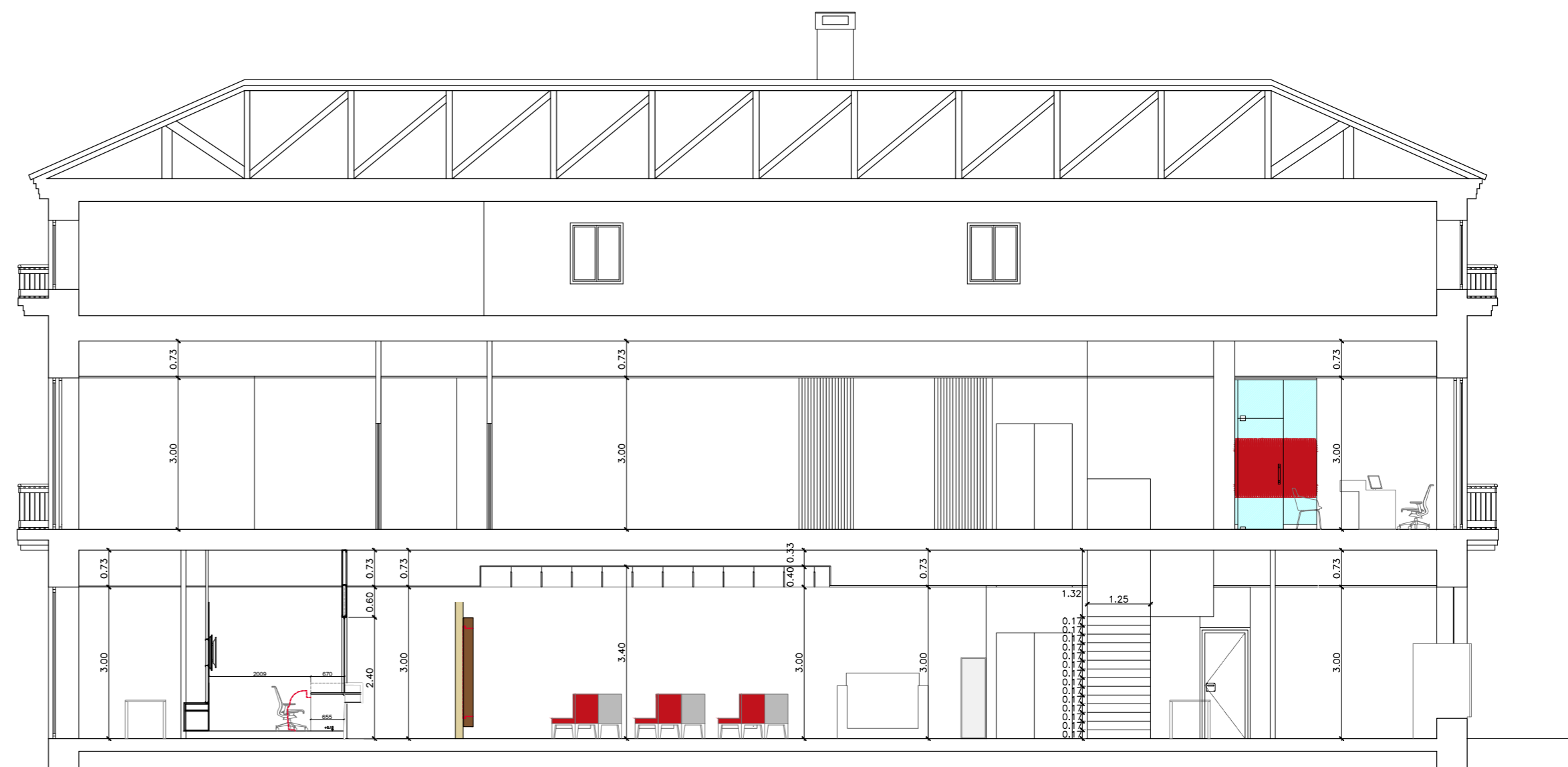
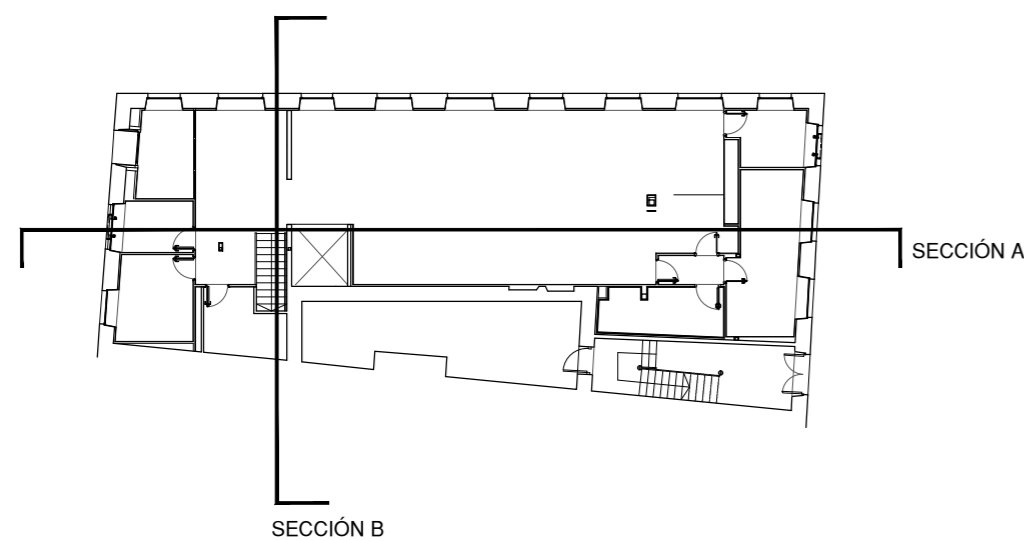
PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD:
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE OFICINA BANCARIA
UBICACIÓN:
5368 VILAGARCÍA DE AROUSA
Valentín Viqueira 5

PLANO:
ESTADO REFORMADO. ALZADOS

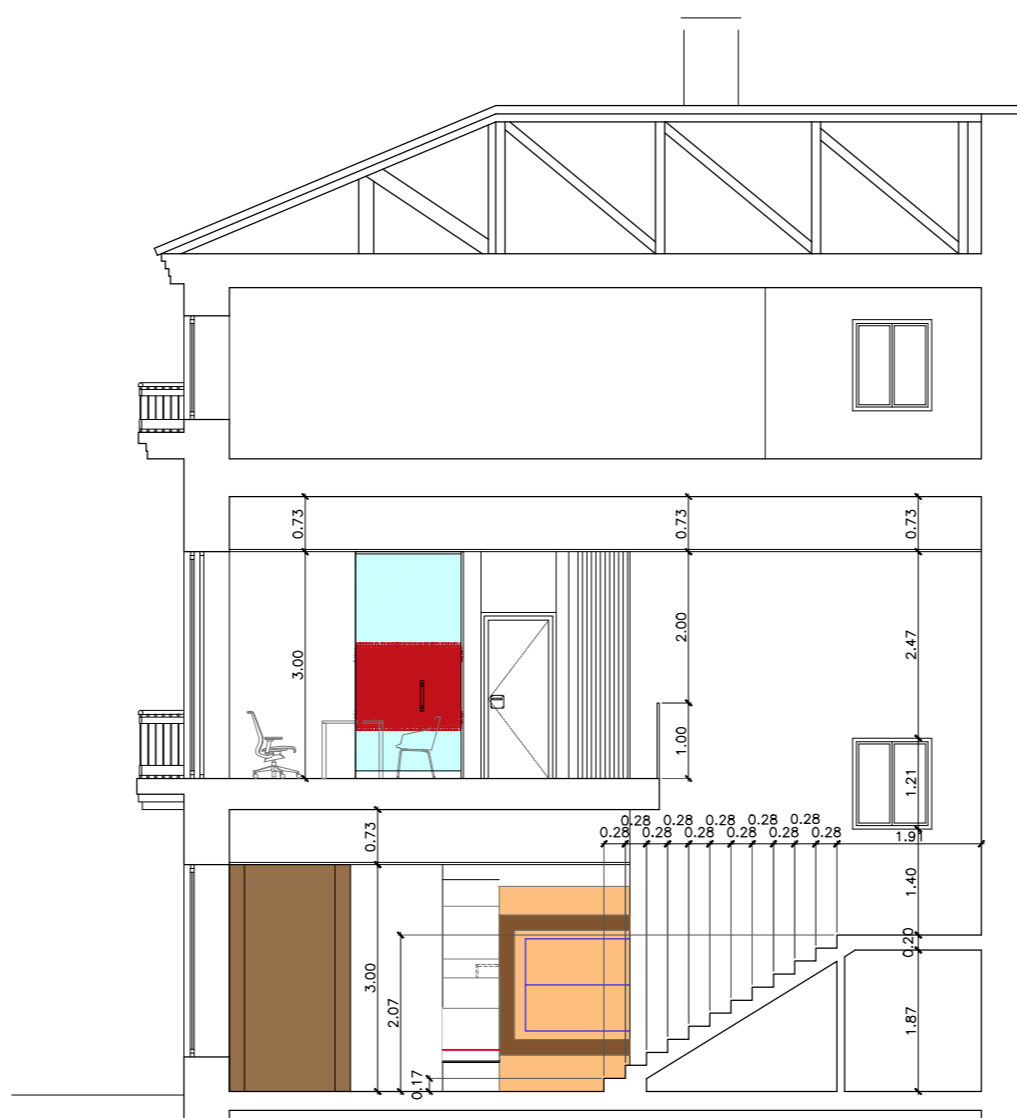
Escala 1:100

2021 MAYO

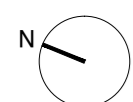
05.1



SECCIÓN A
ESCALA 1:100



SECCIÓN B
ESCALA 1:100



AUTOR DEL PROYECTO:
JORGE GARCÍA ANTA
OFICINA TÉCNICA:
c/ Alcalde Salorio Suárez, P1, L4.
15010 A Coruña
981256020 / info@lugararquitectura.com

FIRMA ARQUITECTO:



PROMOTOR:



PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD:
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE OFICINA BANCARIA
UBICACIÓN:
5368 VILAGARCÍA DE AROUSA
Valentín Viqueira 5

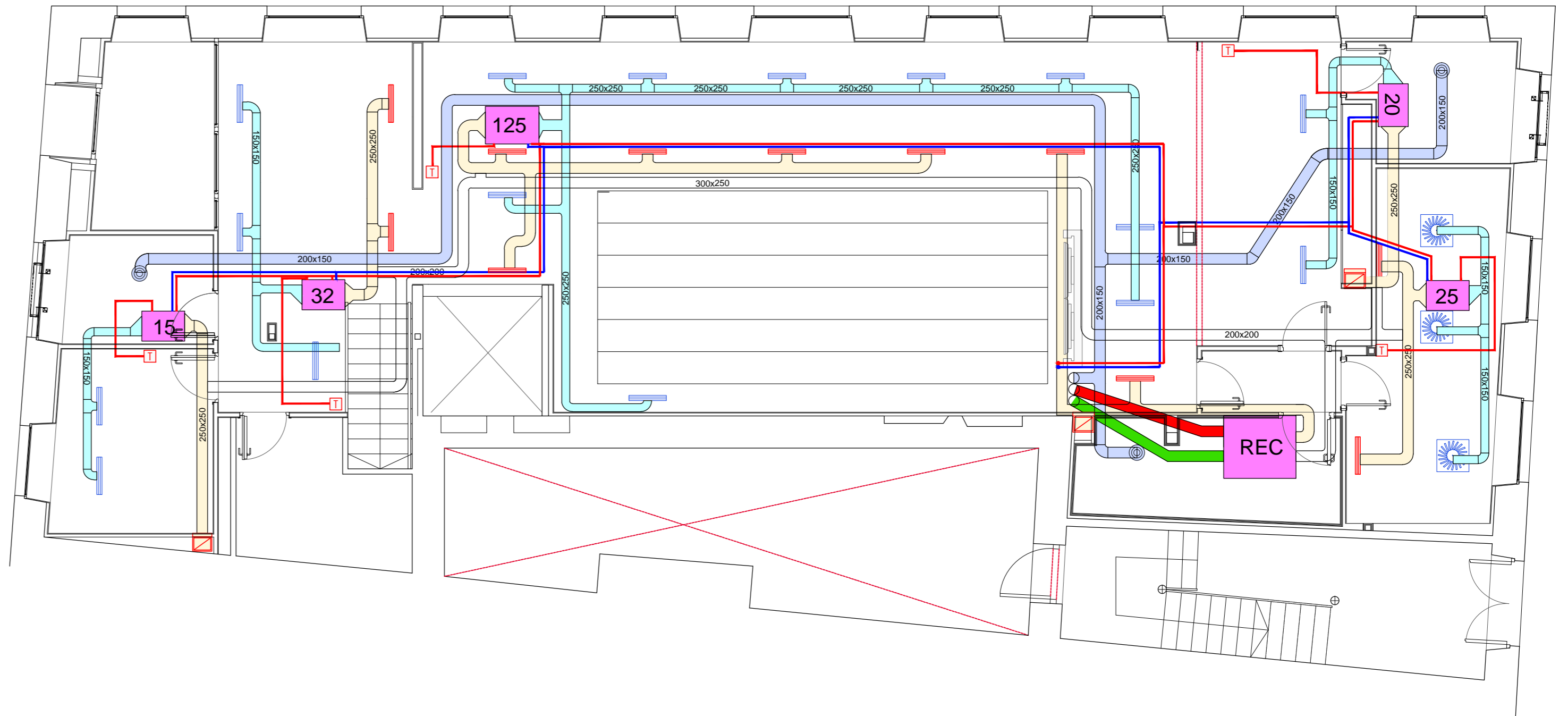
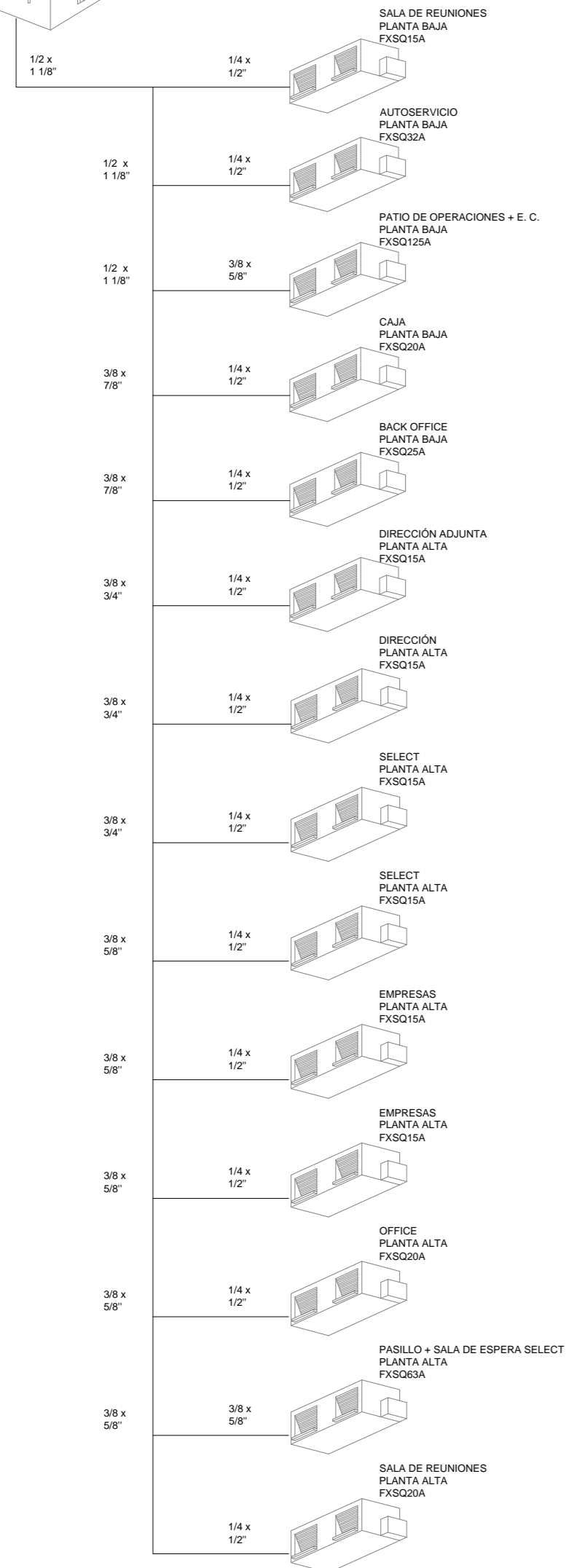
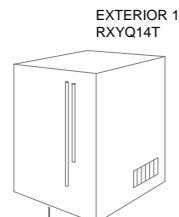
PLANO:
ESTADO REFORMADO. SECCIONES

Escala 1:100

2021 MAYO

05.2

CLIMATIZACIÓN				NOTA	
DIFUSOR LINEAL DLR+ARR+PLR RAL 9005 1000 x 3 vías	TERMOSTATO	CONDUCTOS DE IMPULSIÓN	CONDUCTOS EXPULSIÓN AIRE AL EXTERIOR	32 UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS DAIKIN FXSQ32A (1 UD.) Max TC: 3,5 kW	Las unidades de climatización conectarán sus desagües con las bajantes más cercanas (no fecales).
DIFUSOR CIRCULAR DE IMPULSIÓN ROTACIONAL.	REJILLA DE EXTRACCIÓN DE AIRE 300x300mm.	CONDUCTOS DE RETORNO	LÍNEAS FRIGORÍFICAS	63 UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS DAIKIN FXSQ63A (1 UD.) Max TC: 7,0 kW	
REJILLA RETORNO DLR+ARR RAL 9005 1000 x 3 vías	REJILLA CIRCULAR DE EXTRACCIÓN DE AIRE EN ASEOS Ø125.	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR	15 UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS DAIKIN FXSQ15A (7 UDS.) Max TC: 1,7 kW	125 UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS DAIKIN FXSQ125A (1 UD.) Max TC: 13,7 kW	
REJILLA DE RETORNO / EXTRACCIÓN EN FALSO TECHO	CONDUCTO DE EXTRACCIÓN	REJILLA DE EXPULSIÓN DE AIRE	20 UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS DAIKIN FXSQ20A (3 UDS.) Max TC: 2,2 kW	EXT UNIDAD EXTERIOR DAIKIN RXYQ14U (1 UDS.)	
REJILLA RETORNO DE PARED	VENTILADOR EXTRACTOR 600M3/H	CONDUCTOS DE TOMA DE AIRE EXTERIOR	25 UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS DAIKIN FXSQ25A (1 UD.) Max TC: 2,7 kW	REC RECUPERADOR ENTÁLPICO DAIKIN VAM1500J (2 UDS.)	



AUTOR DEL PROYECTO:
JORGE GARCÍA ANTA
 OFICINA TÉCNICA:
 c/ Alcalde Salorio Suárez, P1, L4.
 15010 A Coruña
 981256020 / info@icgarquitectura.com

FIRMA ARQUITECTO:

PROMOTOR:



PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD:
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE OFICINA BANCARIA
 UBICACIÓN:
5368 VILAGARCÍA DE AROUSA
 Valentín Viqueira 5

PLANO:
ESTADO REFORMADO. PLANTA BAJA.
CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

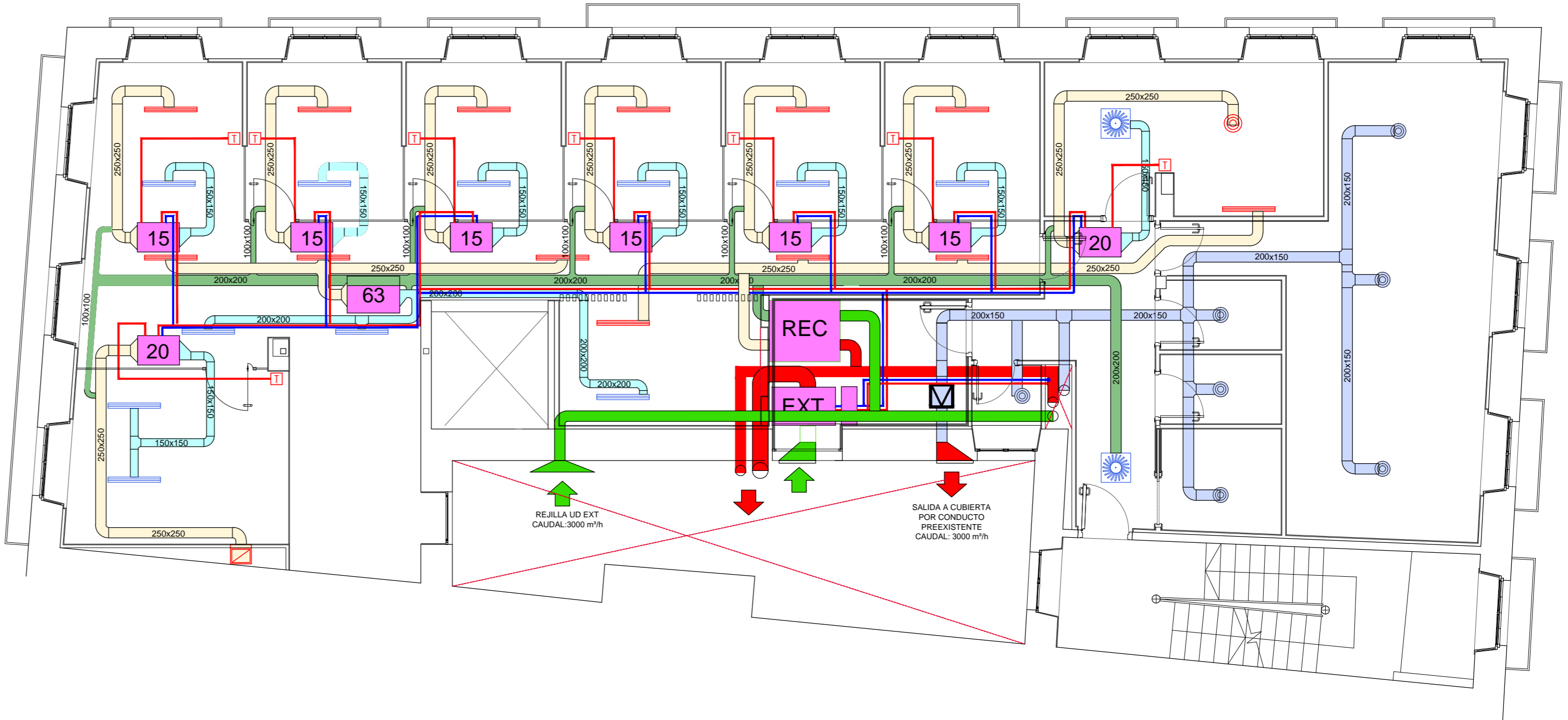
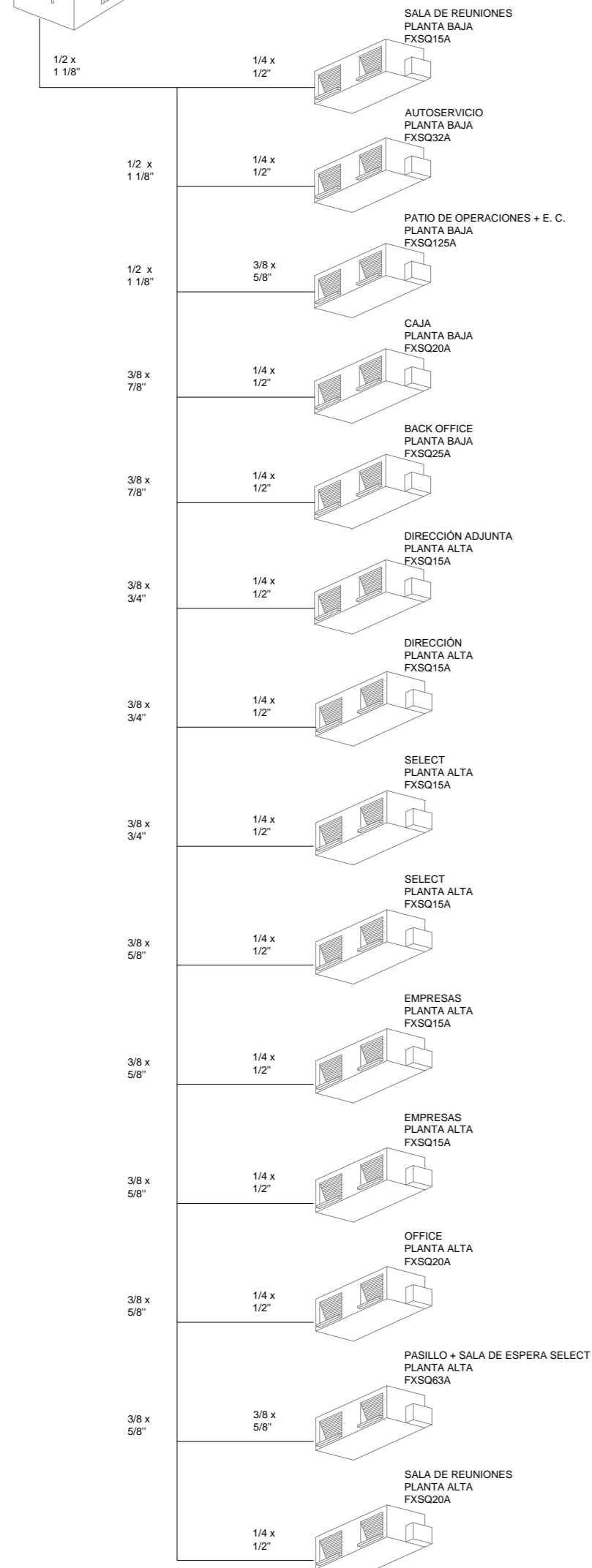
Escala 1:75

2021 MAYO

15.1

CLIMATIZACIÓN				NOTA
DIFUSOR LINEAL DLR+ARR+PLR RAL 9005 1000 x 3 vías	TERMOSTATO	CONDUCTOS DE IMPULSIÓN	CONDUCTOS EXPULSIÓN AIRE AL EXTERIOR	32 UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS DAIKIN FXSQ32A (1 UD.) Max TC: 3,5 kW
DIFUSOR CIRCULAR DE IMPULSIÓN ROTACIONAL.	REJILLA DE EXTRACCIÓN DE AIRE 300x300mm.	CONDUCTOS DE RETORNO	LÍNEAS FRIGORÍFICAS	63 UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS DAIKIN FXSQ63A (1 UD.) Max TC: 7,0 kW
REJILLA RETORNO DLR+ARR RAL 9005 1000 x 3 vías	REJILLA CIRCULAR DE EXTRACCIÓN DE AIRE EN ASEOS Ø125.	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR	15 UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS DAIKIN FXSQ15A (7 UDS.) Max TC: 1,7 kW	125 UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS DAIKIN FXSQ125A (1 UD.) Max TC: 13,7 kW
REJILLA DE RETORNO / EXTRACCIÓN EN FALSO TECHO	CONDUCTO DE EXTRACCIÓN	REJILLA DE EXPULSIÓN DE AIRE	20 UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS DAIKIN FXSQ20A (3 UDS.) Max TC: 2,2 kW	EXT UNIDAD EXTERIOR DAIKIN RXYQ14U (1 UDS.)
REJILLA RETORNO DE PARED	VENTILADOR EXTRACTOR 600M3/H	CONDUCTOS DE TOMA DE AIRE EXTERIOR	25 UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS DAIKIN FXSQ25A (1 UD.) Max TC: 2,7 kW	REC RECUPERADOR ENTÁLPICO DAIKIN VAM1500J (2 UDS)

Las unidades de climatización conectarán sus desagües con las bajantes más cercanas (no fecales).



AUTOR DEL PROYECTO:
JORGE GARCÍA ANTA
OFICINA TÉCNICA:
c/ Alcalde Salorio Suárez, P1, L4.
15010 A Coruña
981256020 / info@icgarquitectura.com

FIRMA ARQUITECTO:



PROMOTOR:
PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD:
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE OFICINA BANCARIA
UBICACIÓN:
5368 VILAGARCÍA DE AROUSA
Valentín Viqueira 5
PLANO:
ESTADO REFORMADO. PLANTA ALTA.
CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

Escala 1:75
2021 MAYO
15.2