

## RESUMEN DE PROYECTO

---

- Nombre del proyecto  
**Proyecto Básico y de Ejecución de 5 Viviendas Unifamiliares**
- Tipo de edificio: nueva construcción, reforma integral o solo de climatización.  
**Edificio de nueva construcción.**
- Aplicación y uso: Residencial, terciario, hospitalario, comercial, ...  
**Edificio de uso industrial y administrativo**
- Localización  
**C/ Emelina Carreño y C/ Madres de la Plaza de Mayo, s/n  
Parcelas R13.9, R13.10, R13.11, R13.26 y R13.27 del Sector S1.3 de Alcázar de San Juan (Ciudad Real)  
13600**
- Año de presentación del proyecto.  
**Año 2023**
- Año de finalización de obra.  
**Año 2024**
- Empresa/Equipo que presentan el proyecto.  
**ARQUINUR ARQUITECTURA MANCHEGA, S.L.P.**
- Equipos instalados  
**Equipos de aerotermia DAIKIN ALTHERMA 3 modelos EBLA 09**
- Potencia y superficie climatizada  
**Potencia instalada de 45 kW caloríficos en una superficie de 1.000 m2**
- Singularidad del proyecto. Diferenciación  
**Se trata de un edificio de viviendas unifamiliares adosadas que cuenta con una estética moderna en el que se han empleado materiales nobles como aplacado de piedra campaspero en fachada, aislantes de grafito de primera calidad, carpinterías clase 4 con acristalamientos dobles de transmitancias mínimas, con sistema individualizado de aerotermia de última generación refrigerada por gas R-32 y con un sistema de renovación de aire mediante sistemas de doble flujo con recuperadores de calor por vivienda.**

**Las unidades exteriores se ubican en cubierta y las interiores en los garajes de cada una de las viviendas.**

- **Ventajas de usar equipos/tecnología Daikin**

Daikin ofrece un sistema completo de Bomba de Calor, con refrigeración en verano, calefacción en invierno y ACS durante todo el año. Este sistema extrae la energía gratuita del aire exterior para calentar o enfriar el hogar hasta una temperatura confortable. Daikin Altherma 3 puede conectarse tanto a radiadores de baja temperatura como a calefacción por suelo radiante o por aire acondicionado por fancoils. Este completo sistema cuenta con dos variantes, sistema partido (Bibloc) o sistema compacto (Monobloc), para adaptarse a las necesidades de cada hogar. En nuestro caso hemos optado por el sistema Bibloc, instalando las unidades interiores en garajes quedando totalmente integradas debido a su estética y su formato (similar al tamaño de un frigorífico).

Daikin Altherma solo necesita 1 kilovatio de electricidad para proporcionar entre 3 y 5 kilovatios de calor en tu hogar. Esto lo convierte en una opción más sencilla y barata que el resto de las alternativas del mercado. El empleo de gas refrigerante R-32 supone un gran avance aportando grandes rendimientos a la instalación. Con esto se consigue un importante AHORRO ENERGÉTICO.

Ayuda a mejorar el MEDIO AMBIENTE con Daikin Altherma, el sistema de calefacción sin emisiones directas de CO2.

Daikin Altherma no utiliza gasóleo, gas ni ninguna otra sustancia peligrosa. Además, tampoco necesita una conexión de gas ni un depósito de gasóleo. Por lo que puede considerarse un sistema completamente SEGURO.

#### **Sencillo**

Daikin Altherma se basa en un principio sencillo: extrae el calor del aire exterior y sube su temperatura hasta un nivel suficientemente alto para calentar una vivienda.

Daikin Altherma no solo ofrece calefacción sino refrigeración en verano y agua caliente sanitaria durante todo el año. Es, en definitiva, un sistema "Todo en uno".

#### **Garantía Daikin**

Daikin tiene más de 50 años de experiencia en fabricación de Bombas de Calor y suministra al año más de un millón de estos dispositivos.

Se han empleado para la redacción y cálculos del proyecto varias herramientas de DAIKIN como por ejemplo generador de precios específico del programa CYPE, módulo de cálculo de climatización CYPE MEP, webtools y databook de Daikin.

- Anexo Fotográfico



*Edificio en fase de construcción 1*



*Edificio en fase de construcción 2*



*Edificio finalizado 1*



*Edificio finalizado 2*



*Detalle de aislamientos 1*



*Detalle de aislamientos 2*



*Suelo radiante*



*Detalle colector sistema suelo radiante*



*Unidad interior*



*Unidad interior en garaje*



*Unidades exteriores 1*



*Unidades exteriores 2*