

CLÍNICA DEXEUS MUJER – BARCELONA



En el año 2001 el Instituto Universitario Dexeus adquirió los terrenos para poder emplazar un nuevo centro hospitalario. Debido a la falta de espacio en el Instituto Universitario Dexeus, en 2007 se rehabilitó y se adaptó el antiguo edificio conocido como Instituto Frenopático fundado en el año 1867, conservando su fachada neoclásica y volumetría original.

El Centro de Salud Integral de la Dona (CS DONA), inaugurado en el año 2007 y que forma parte del grupo Quirónsalud, se encuentra ubicado en la zona urbana de la ciudad de Barcelona, en la calle Gran Vía de Carles III, dentro del interior del casco urbano. El CS DONA tiene varios accesos, des de las calles Avda. Gran Vía de Carles III como se ha mencionado antes y también, C/ Mejia Lequeria i Sabino Arana a través del acceso del Hospital-Consultas Externas, forman un recinto sanitario cerrado. El entorno del edificio es fundamentalmente urbano, en una zona de viviendas.

Dicho edificio es un ejemplo inspirador de cómo la arquitectura puede contribuir activamente a la salud, el bienestar y la dignidad de las personas, el cual cuenta con una superficie edificada de 40.000 m². Su integración patrimonial, calidad espacial y compromiso ambiental, lo convierten en un modelo de referencia dentro del ámbito sanitario europeo. Un edificio que cuida, acoge y transforma. Actualmente, alberga las áreas de obstetricia, ginecología y reproducción. Algunos de los valores a destacar son: diseño integrador y funcional, sostenibilidad y bienestar climático, accesibilidad e impacto social y rehabilitación con identidad.

El proyecto realizado en este edificio tiene como objetivo estudiar la solución técnica y dar una visión clara de inversión para llevar a cabo la reforma del sistema de ventilación. Esta reforma ha venido dada primero por la obsolescencia del sistema dado que tiene más de 15 años de antigüedad, y por lo tanto, fuera de cualquier stock que pueda tener el fabricante y complicando las reparaciones de mantenimiento. Por otro lado, debido al mal funcionamiento de la instalación en algunos despachos del centro, provocando un des confort en el interior de las dependencias. Después de realizar el análisis de la instalación, se detecta que las unidades de la aportación de aire primario de la planta cubierta están en mal estado de conservación, tanto a nivel de filtrajes como a nivel de eficiencia de la etapa de recuperación de calor que es prácticamente inexistente.

La instalación de ventilación y aportación de aire existente está formada por UTA's que poseen una etapa de recuperación por medio de recuperador de calor, dando rendimientos por debajo del 15%, dado el tipo de recuperador y el estado de conservación del mismo. Además, estos equipos no disponen de ningún tipo de regulación de la demanda, son sistemas que funcionan ininterrumpidamente y se encuentran infradimensionadas a nivel de caudales de aire exterior, según indica el RITE.

Se propone la sustitución de las UTA's por unas de la marca DAIKIN, modelo DAHU de última generación y más eficientes, lo cual supone una mayor recuperación calor ya que incorporan recuperadores entálpicos de alta eficiencia, una reducción de consumo energético y emisiones de CO₂, ajuste automático de caudales según ocupación real y un funcionamiento silencioso y adaptable, favoreciendo el confort en áreas de alta sensibilidad como consultas ginecológicas, quirófanos y laboratorios de reproducción asistida. La elección de este modelo refuerza el compromiso del centro con una arquitectura saludable, tecnológica y sostenible, ya que cumplen con los requisitos de diseño ecológico del reglamento europeo N°1253/2014 y además, cuentan con paneles de acabado exterior en prepintado, con elevada resistencia frente corrosión y a la radiación UV (RC5 y RUV4 de acuerdo a EN10169). Toda la instalación de estas nuevas UTA's irán integradas en el sistema centralizado de Daikin, sistema de control centralizado táctil ITouch Manager, para controlar los parámetros de consigna y funcionamiento de los equipos.

Esta intervención no solo mejora la eficiencia operativa del edificio y el bienestar de sus usuarios, sino que refuerza el posicionamiento de Dexeus Mujer como referente en innovación hospitalaria comprometida con la sostenibilidad. La incorporación de esta tecnología refleja una apuesta clara por un modelo de sanidad más responsable, resiliente y alineado como los estándares de calidad del entorno construido.

CRÉDITOS:

Nombre del proyecto: Centro Dexeus Mujer – Hospital Universitari Dexeus. Reforma de las unidades de aporte de aire primario.

Estudio de Arquitectura/Ingeniería: CREA Arquitectura & Management Barcelona S.L.P. / Bcnova Tècnics Enginyeria i Consultoria, S.L.

Web: www.bcnovatecnics.com;

Project Leader: Julio Flores Vidal / Montserrat Elias Triviño.

Inicio del Proyecto: 18/11/2024

Finalización del Proyecto: 20/06/2025

Área Construida: 40.000m²

Ubicación: Barcelona

Cliente: Consultorios Dexeus S.A.P.

Contratista: Consultorios Dexeus S.A.P.

MP Engineer: Bcnova Tècnics Enginyeria i Consultoria, S.L.