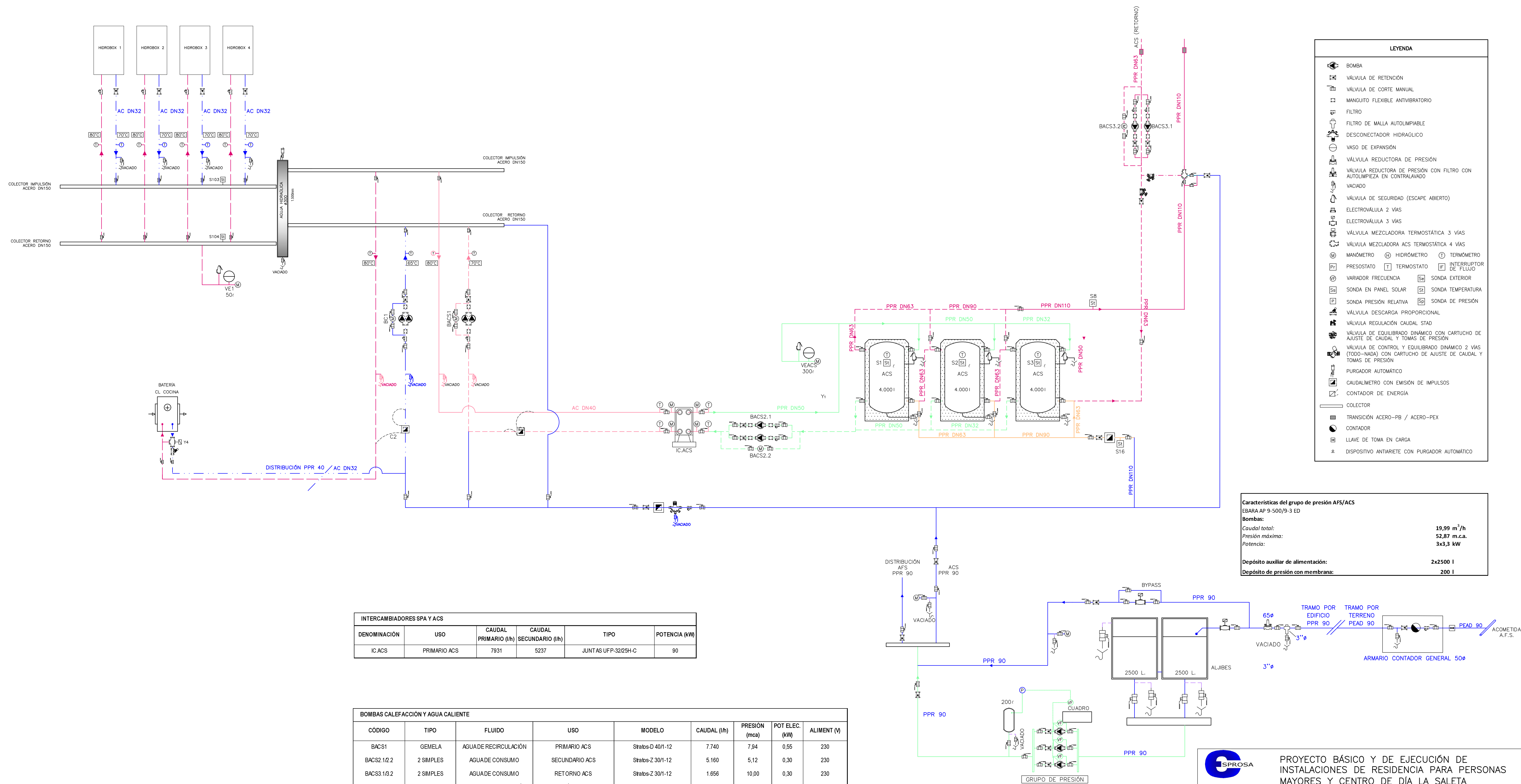




| INTERCAMBIADORES SPA Y ACS |              |                       |                         |               |
|----------------------------|--------------|-----------------------|-------------------------|---------------|
| DENOMINACIÓN               | USO          | CAUDAL PRIMARIO (l/h) | CAUDAL SECUNDARIO (l/h) | POTENCIA (kW) |
| IC ACS                     | PRIMARIO ACS | 7931                  | 5237                    | 90            |

| BOMBAS CALEFACCIÓN Y AGUA CALIENTE |           |                       |                 |                   |              |               |                |
|------------------------------------|-----------|-----------------------|-----------------|-------------------|--------------|---------------|----------------|
| CÓDIGO                             | TIPO      | FLUIDO                | USO             | MODELO            | CAUDAL (l/h) | PRESIÓN (mca) | POT ELEC. (kW) |
| BACS1                              | GEMELA    | AGUA DE RECIRCULACIÓN | PRIMARIO ACS    | Stratos-D 40/I-12 | 7.740        | 7,84          | 0,55           |
| BACS2.1/2.2                        | 2 SIMPLES | AGUA DE CONSUMO       | SECUNDARIO ACS  | Stratos-Z 30/I-12 | 5.160        | 5,12          | 0,30           |
| BACS3.1/3.2                        | 2 SIMPLES | AGUA DE CONSUMO       | RETORNO ACS     | Stratos-Z 30/I-12 | 1.656        | 10,00         | 0,30           |
| BC1                                | GEMELA    | AGUA DE RECIRCULACIÓN | BATERÍAS COCINA | Stratos-D 40/I-12 | 1.720        | 11,53         | 0,55           |

SPROSA

INGENIEROS CONSULTORES, S.L.

SITUACION

CALLE PASTORA IMPERIO, CALLE PILAR MIRÓ Y CALLE DE LAS TRECE TROSAS. TOMARES (SEVILLA)

TITULAR

LA SALETA TOMARES, S.L.U.

PLANO

ESQUEMA TÉRMICAS

LA PROPIEDAD

EL INGENIERO INDUSTRIAL N° COL. 10.723

ESCALA: S/E

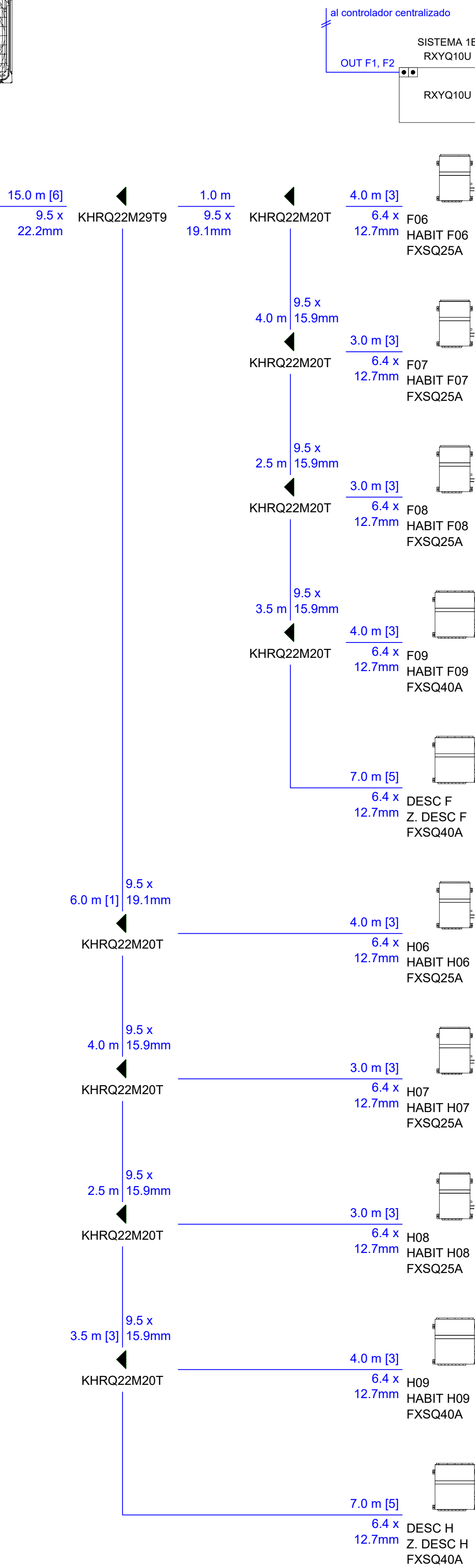
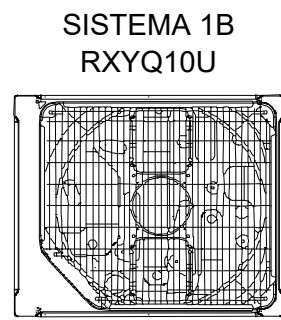
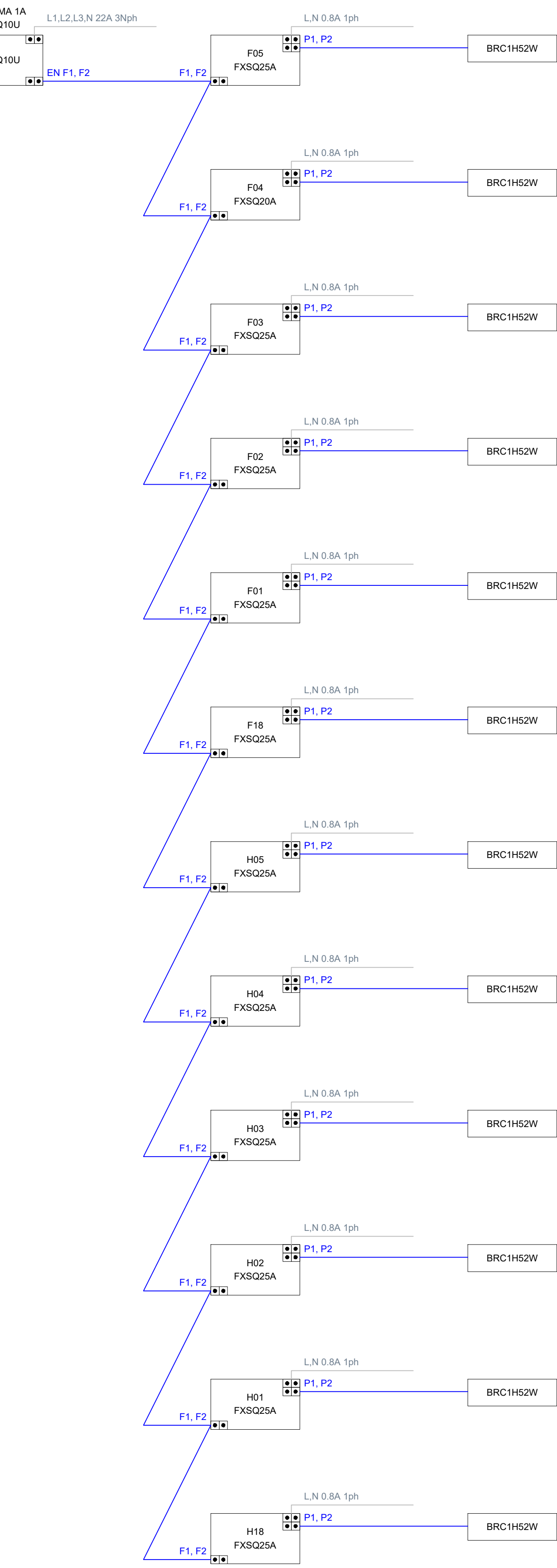
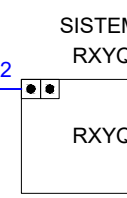
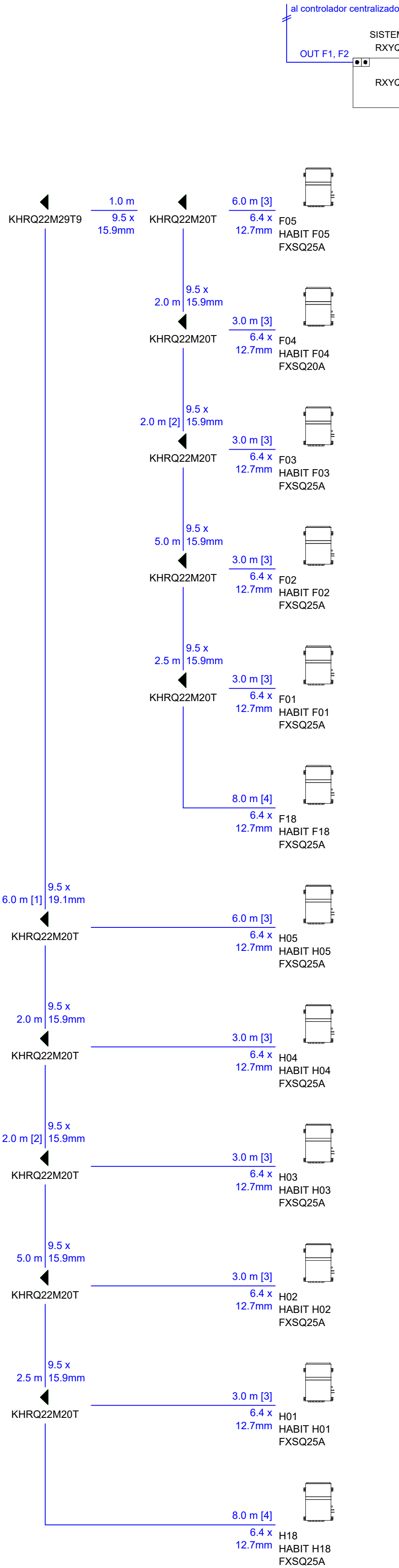
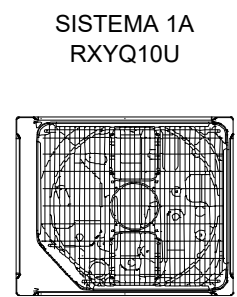
FECHA: OCTUBRE 2022

MODIFICADO:

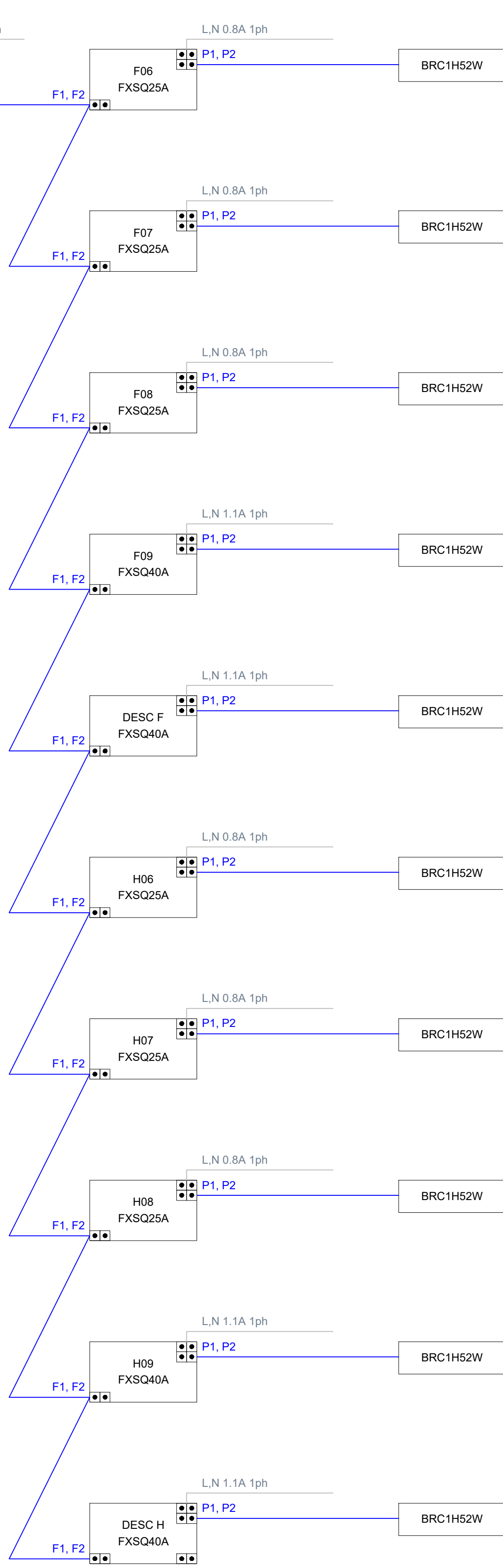
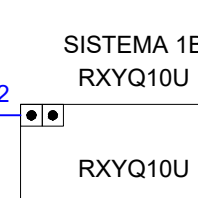
PLANO N°

IT ESQ1

JOSE JULIAN GARCIA PARDO



al controlador centralizado

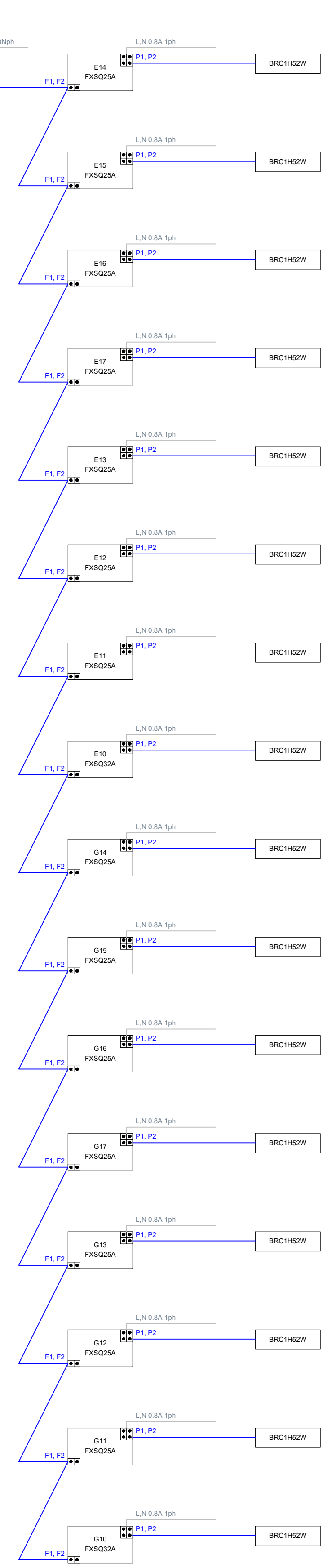
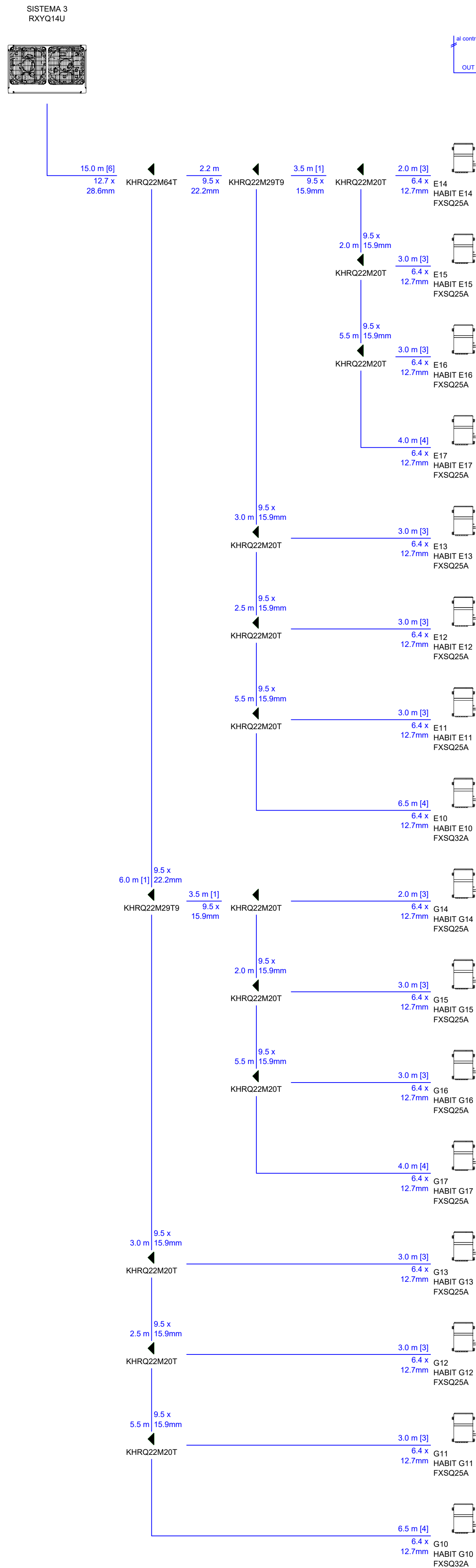
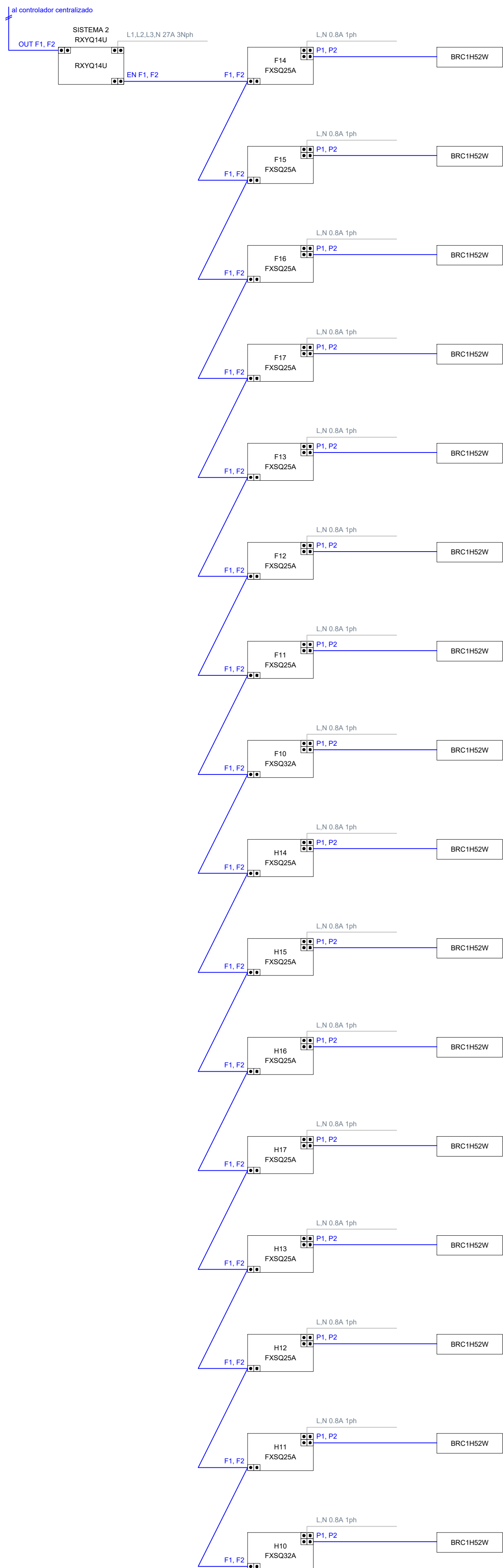
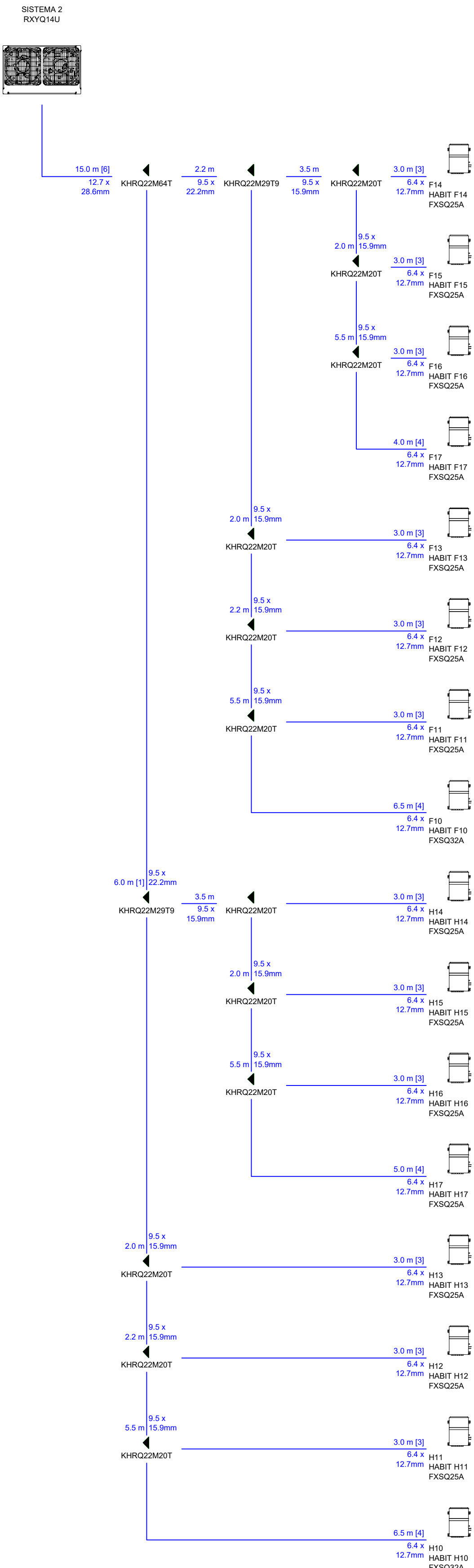


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE  
INSTALACIONES DE RESIDENCIA PARA PERSONAS  
MAYORES Y CENTRO DE DÍA LA SALETA

|           |                                                                                        |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| SITUACION | CALLE PASTORA IMPERIO, CALLE PILAR MIRÓ Y CALLE DE LAS TRECE TROSAS. TOMARES (SEVILLA) |
| TITULAR   | LA SALETA TOMARES, S.L.U.                                                              |
| PLANO     | ESQUEMA DE VRV 1                                                                       |

|              |                                                                       |                                                   |                     |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------|
| LA PROPIEDAD | EL INGENIERO INDUSTRIAL<br>Nº COL. 10.723<br>JOSE JULIAN GARCIA PARDO | ESCALA: S/E<br>FECHA: OCTUBRE 2022<br>MODIFICADO: | PLANO Nº<br>IT ESQ4 |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------|

10/03



**SPROSA**  
INGENIEROS CONSULTORES, S.L.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE  
INSTALACIONES DE RESIDENCIA PARA PERSONAS  
MAYORES Y CENTRO DE DÍA LA SALETA

SITUACION CALLE PASTORA IMPERIO, CALLE PILAR MIRÓ Y CALLE DE LAS TRECE TROSAS.  
TOMARES (SEVILLA)

TITULAR LA SALETA TOMARES, S.L.U.

PLANO ESQUEMA DE VRV 2

LA PROPIEDAD

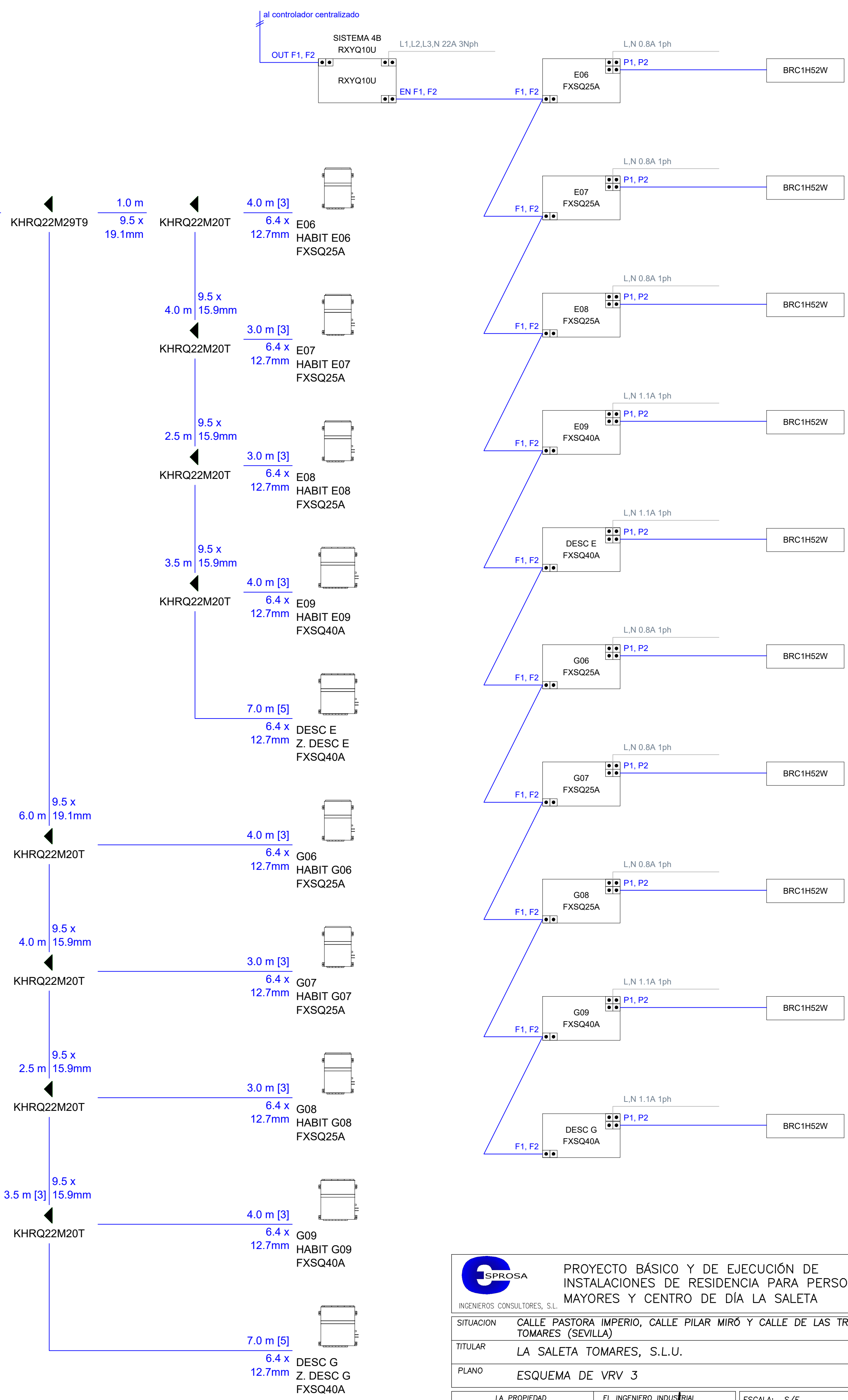
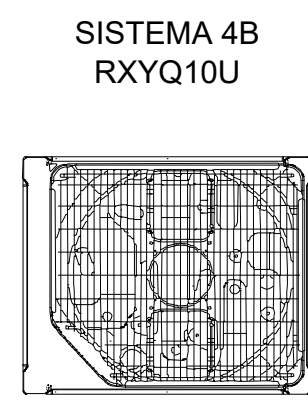
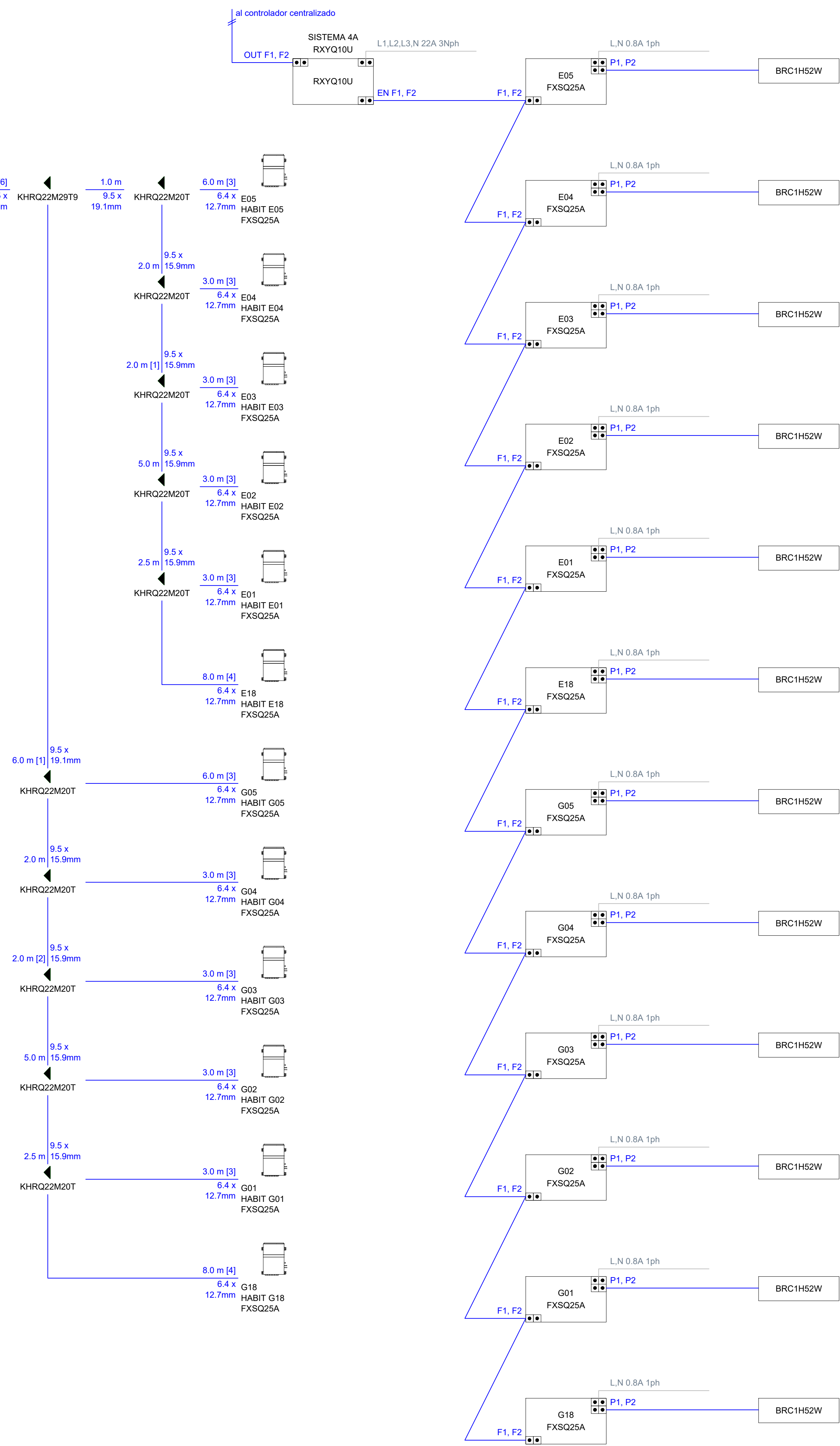
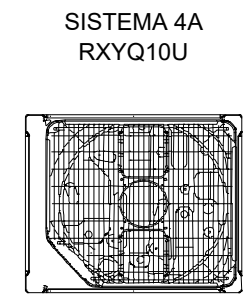
EL INGENIERO INDUSTRIAL  
Nº COL. 10.723

ESCALA: S/E

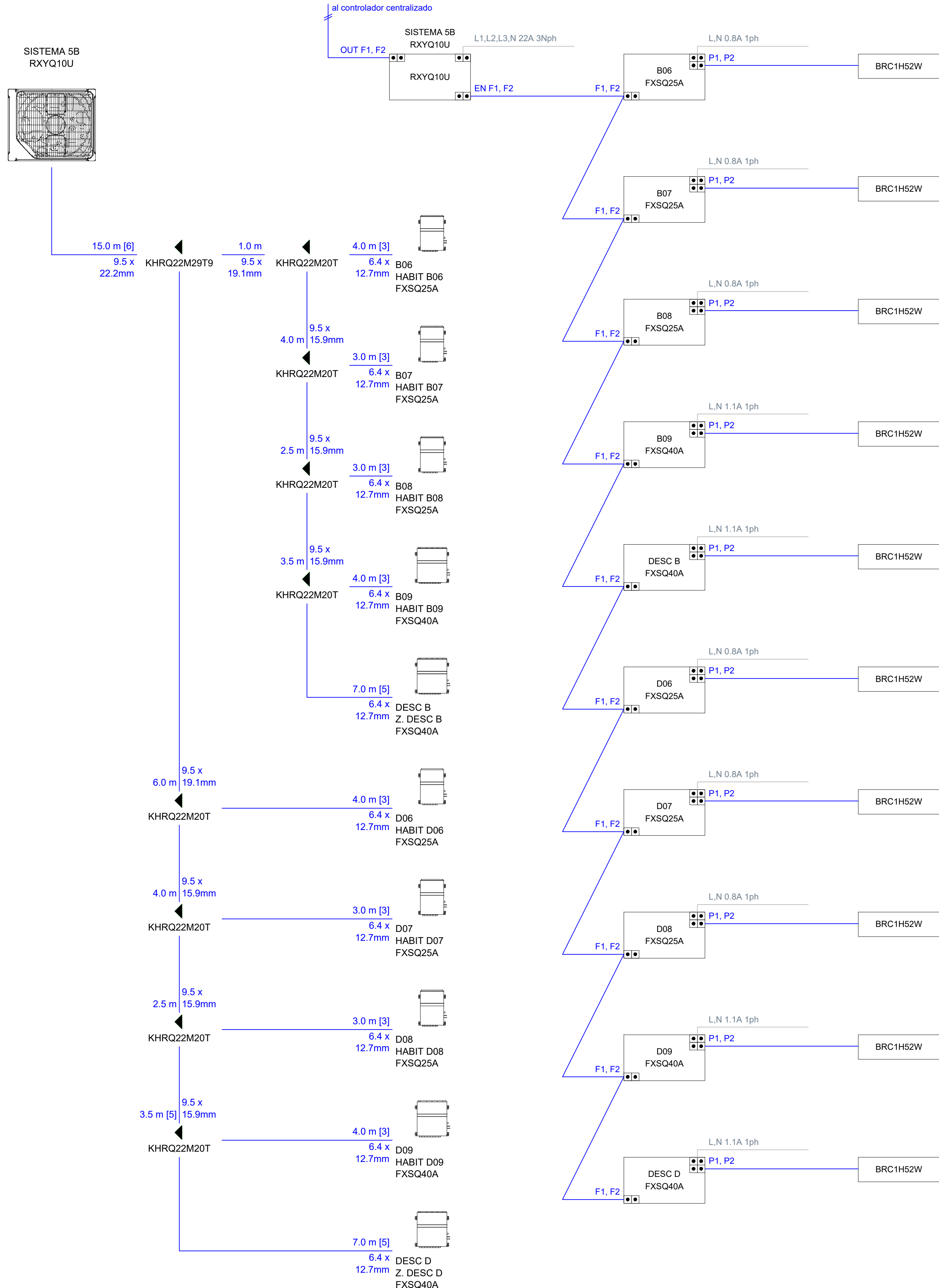
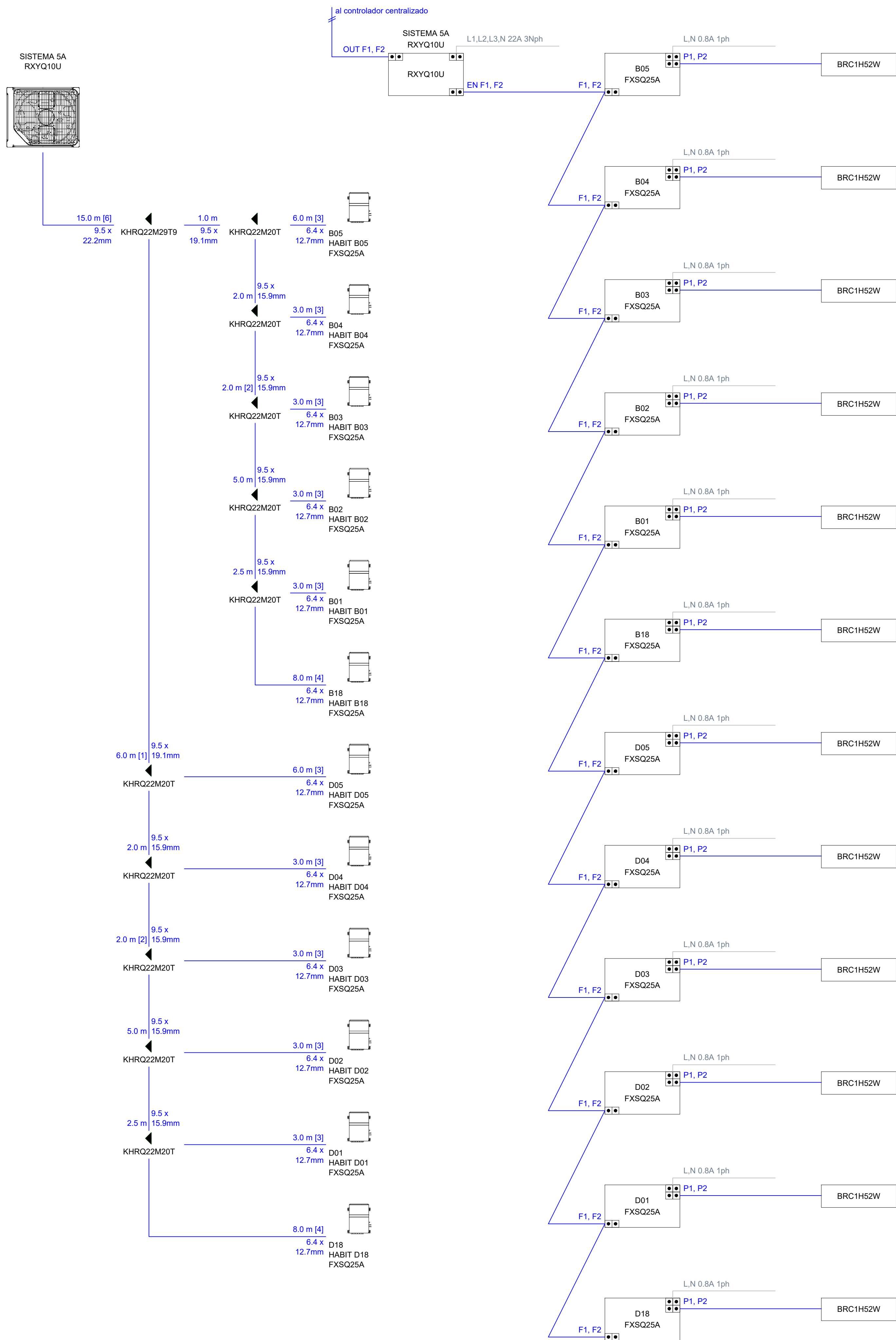
FECHA: OCTUBRE 2022  
MODIFICADO:

PLANO Nº  
IT ESQ5

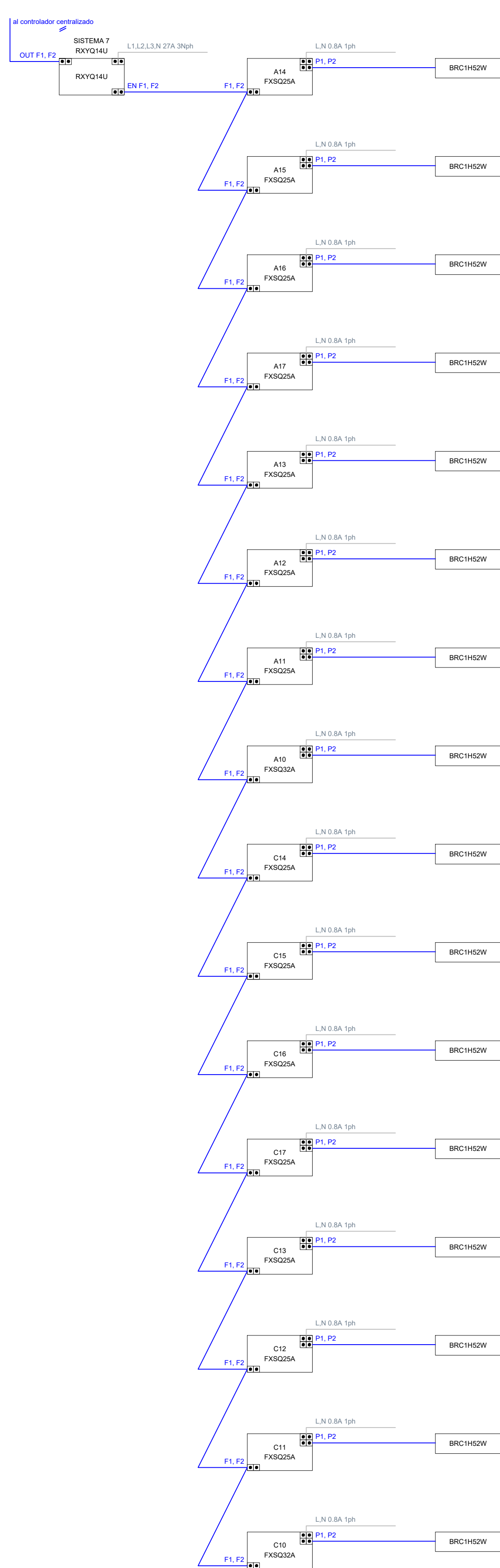
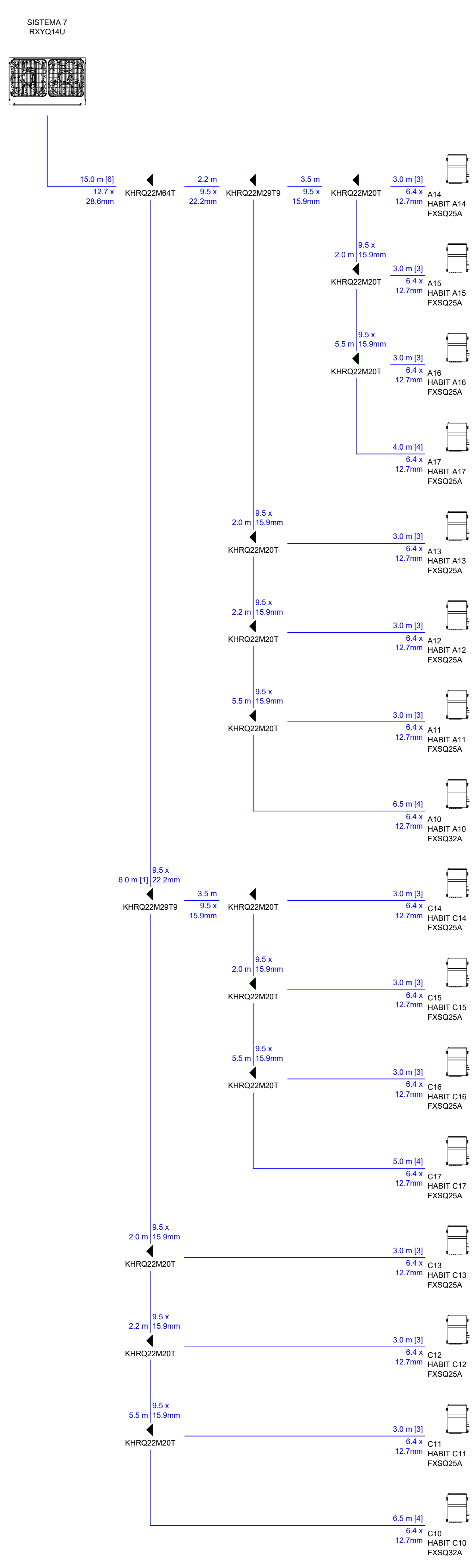
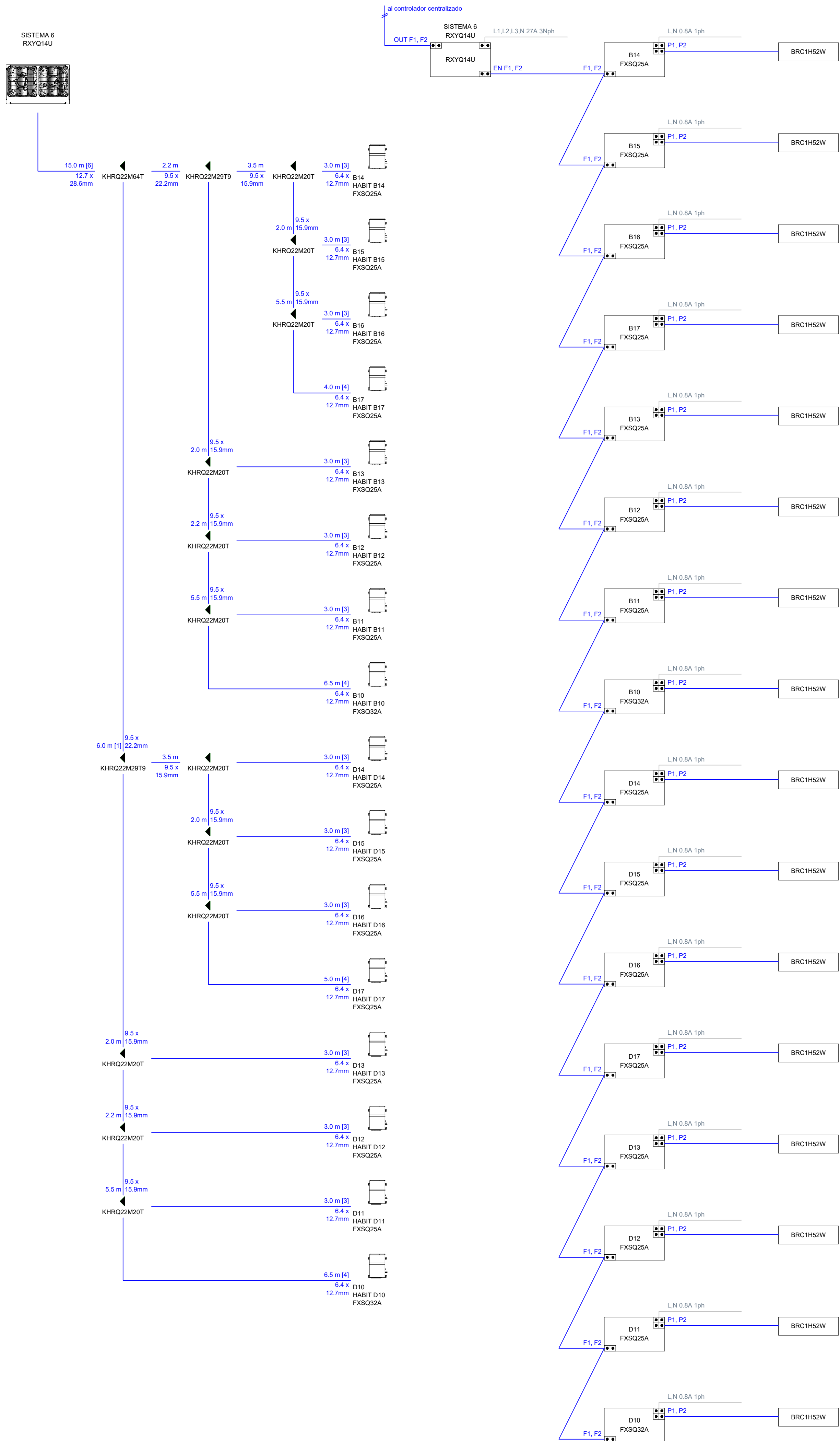
JOSE JULIAN GARCIA PARDO



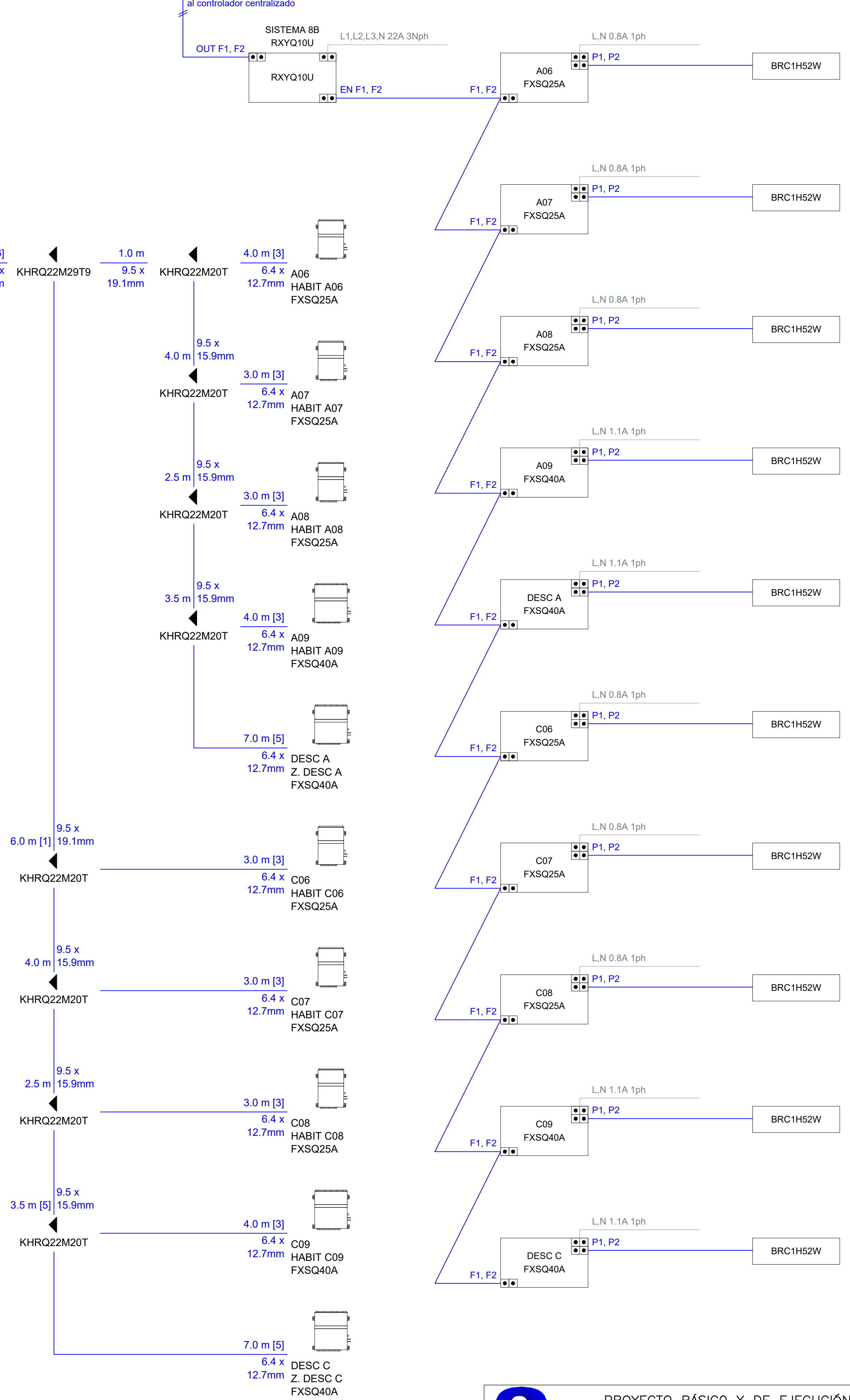
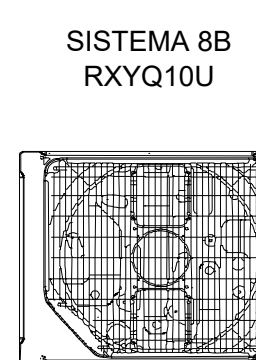
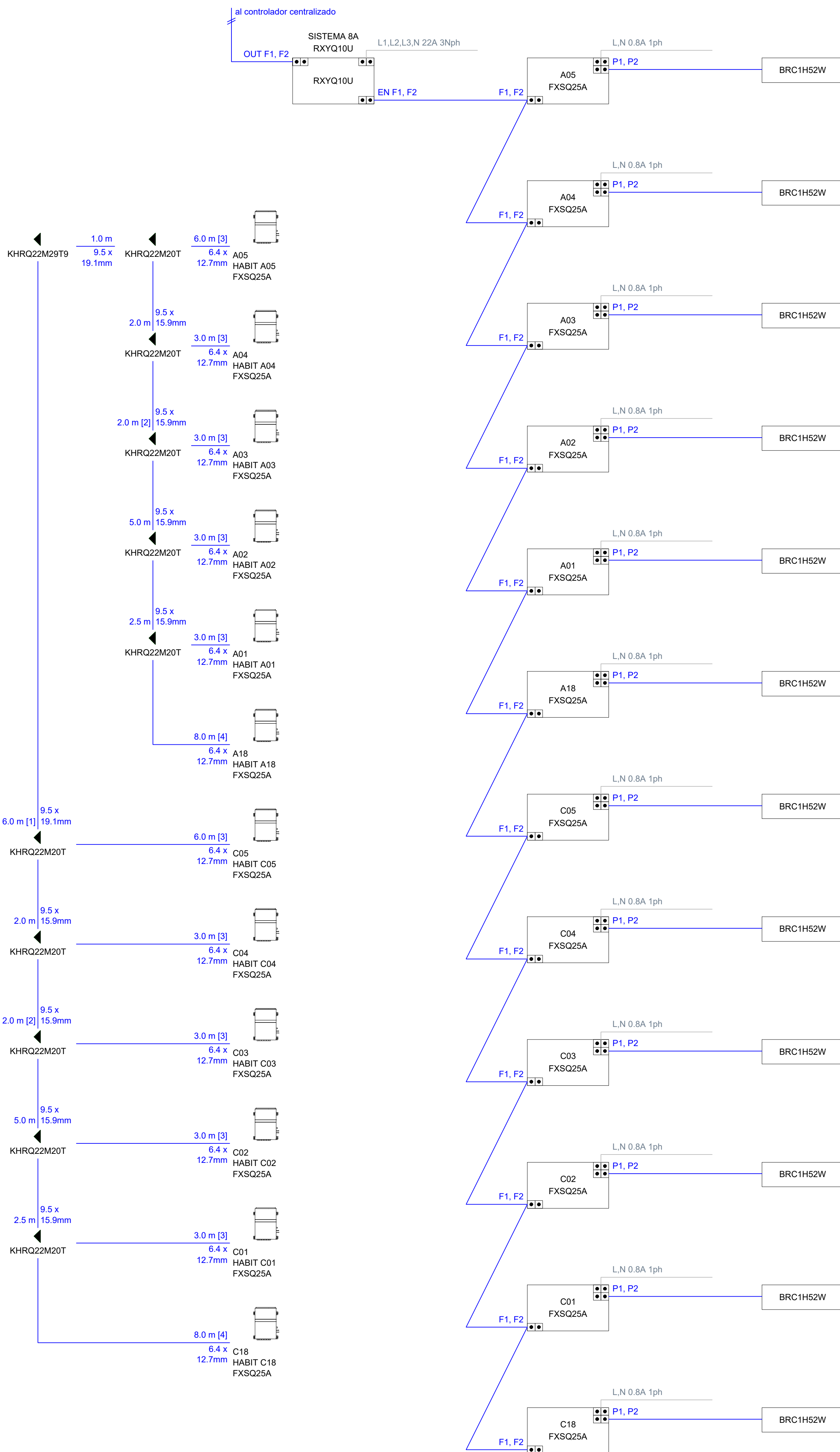
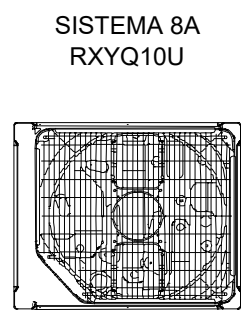
|                                                                                                                                                                                                            |                                                                                        |                                                   |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------|
|  <b>PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE INSTALACIONES DE RESIDENCIA PARA PERSONAS MAYORES Y CENTRO DE DÍA LA SALETA</b> |                                                                                        |                                                   |                     |
| INGENIEROS CONSULTORES, S.L.                                                                                                                                                                               |                                                                                        |                                                   |                     |
| SITUACION                                                                                                                                                                                                  | CALLE PASTORA IMPERIO, CALLE PILAR MIRÓ Y CALLE DE LAS TRECE TROSAS. TOMARES (SEVILLA) |                                                   |                     |
| TITULAR                                                                                                                                                                                                    | LA SALETA TOMARES, S.L.U.                                                              |                                                   |                     |
| PLANO                                                                                                                                                                                                      | ESQUEMA DE VRV 3                                                                       |                                                   |                     |
| LA PROPIEDAD                                                                                                                                                                                               | EL INGENIERO INDUSTRIAL N° COL. 10.723<br>JOSE JULIAN GARCIA PARDO                     | ESCALA: S/E<br>FECHA: OCTUBRE 2022<br>MODIFICADO: | PLANO N°<br>IT ESQ6 |



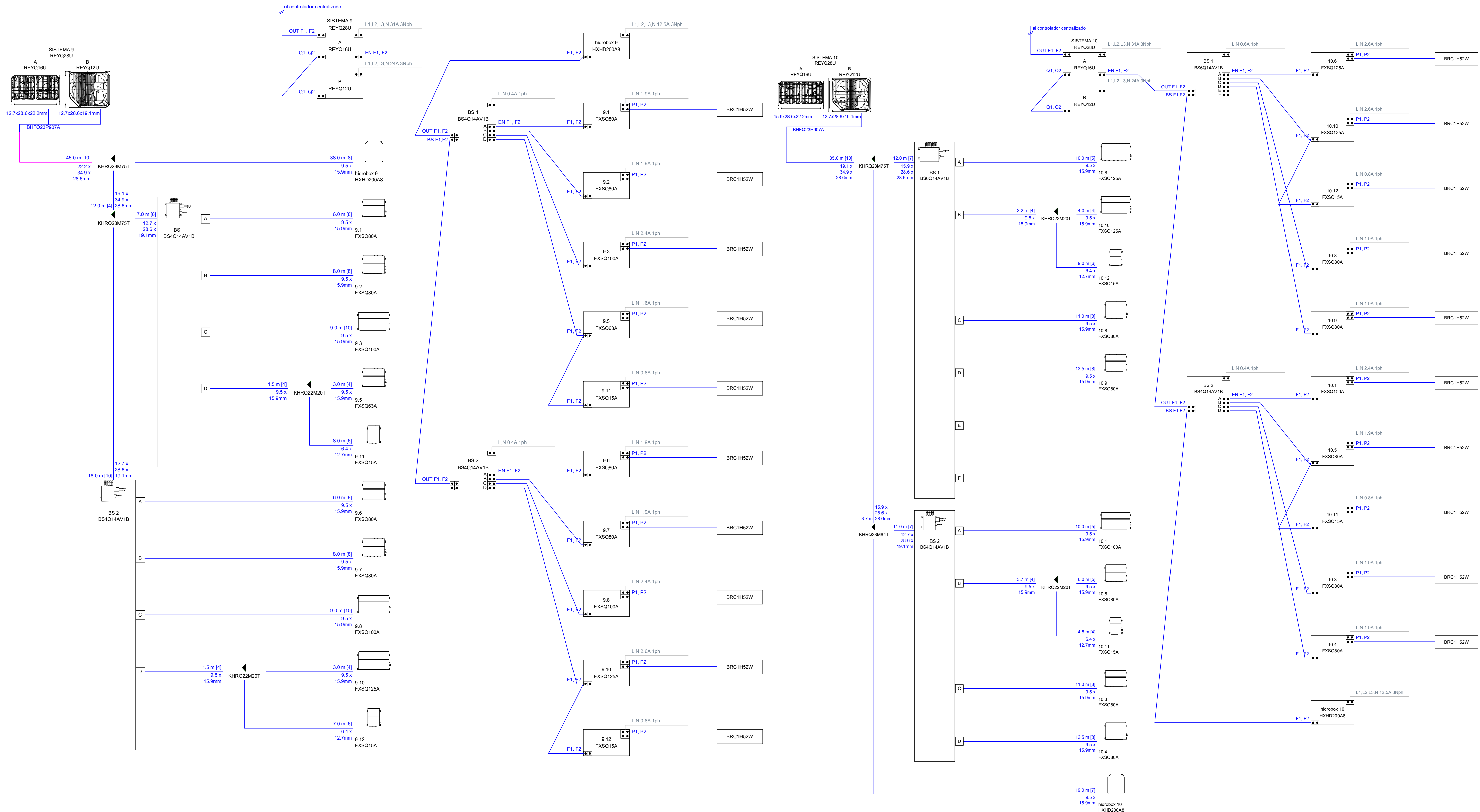
|                                                                                                               |                                        |                                 |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|----------|
|                          |                                        |                                 |          |
| PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE INSTALACIONES DE RESIDENCIA PARA PERSONAS MAYORES Y CENTRO DE DÍA LA SALETA |                                        |                                 |          |
| SITUACION CALLE PASTORA IMPERIO, CALLE PILAR MIRÓ Y CALLE DE LAS TRECE TROSAS. TOMARES (SEVILLA)              |                                        |                                 |          |
| TITULAR LA SALETA TOMARES, S.L.U.                                                                             |                                        |                                 |          |
| PLANO ESQUEMA DE VRV 4                                                                                        |                                        |                                 |          |
| LA PROPIEDAD                                                                                                  | EL INGENIERO INDUSTRIAL N° COL. 10.723 | ESCALA: S/E                     | PLANO N° |
|                                                                                                               | JOSE JULIAN GARCIA PARDO               | FECHA: OCTUBRE 2022 MODIFICADO: | IT ESQ7  |

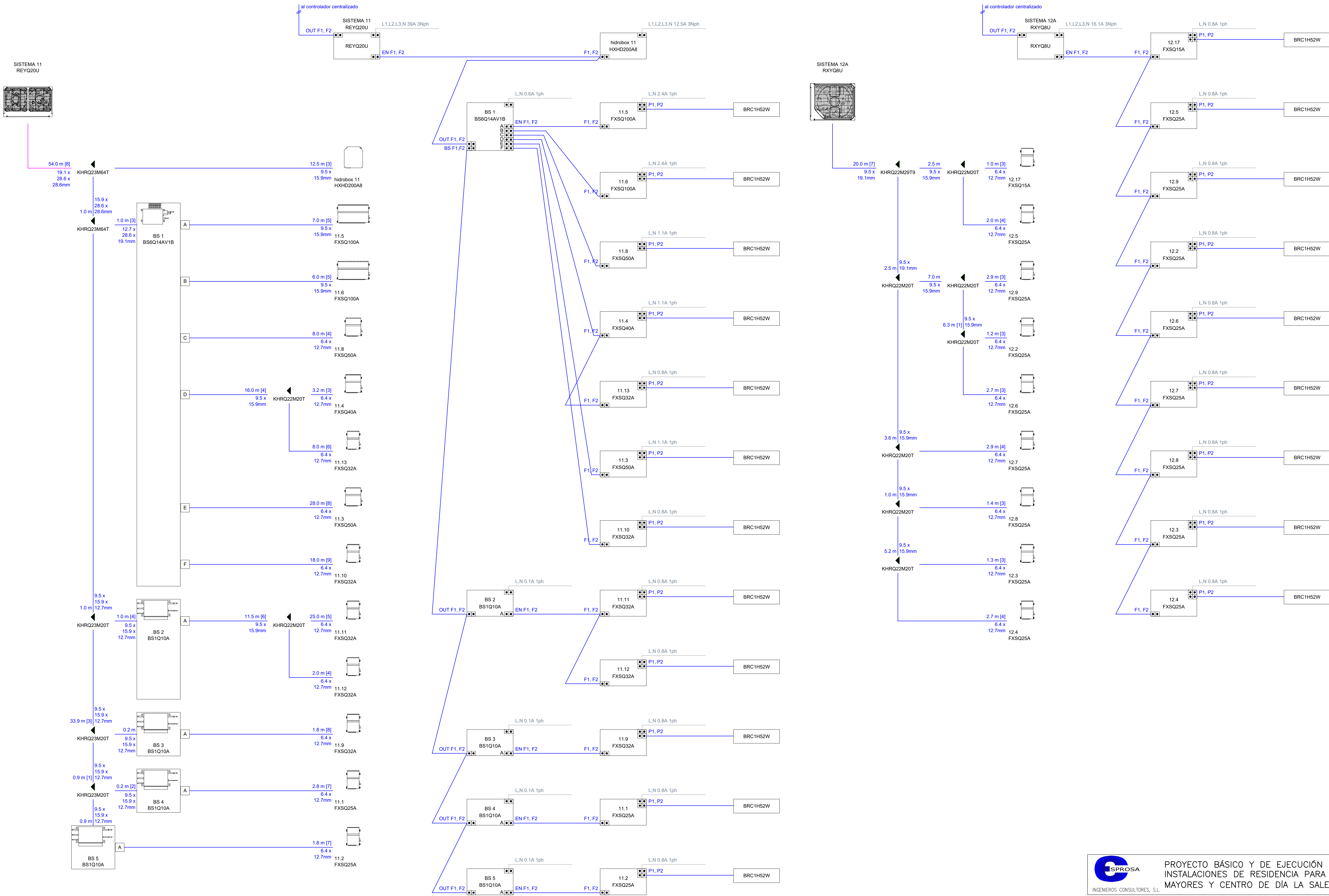


|                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                        |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  <b>PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE INSTALACIONES DE RESIDENCIA PARA PERSONAS MAYORES Y CENTRO DE DÍA LA SALETA</b> |  |                                                                                        |  |
| INGENIEROS CONSULTORES, S.L.                                                                                                                                                                               |  |                                                                                        |  |
| SITUACION                                                                                                                                                                                                  |  | CALLE PASTORA IMPERIO, CALLE PILAR MIRÓ Y CALLE DE LAS TRECE TROSAS. TOMARES (SEVILLA) |  |
| TITULAR                                                                                                                                                                                                    |  | LA SALETA TOMARES, S.L.U.                                                              |  |
| PLANO                                                                                                                                                                                                      |  | ESQUEMA DE VRV 5                                                                       |  |
| LA PROPIEDAD                                                                                                                                                                                               |  | EL INGENIERO INDUSTRIAL N° COL. 10.723                                                 |  |
| JOSE JULIAN GARCIA PARDO                                                                                                                                                                                   |  | ESCALA: S/E                                                                            |  |
|                                                                                                                                                                                                            |  | FECHA: OCTUBRE 2022                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                            |  | MODIFICADO:                                                                            |  |
|                                                                                                                                                                                                            |  | PLANO N°                                                                               |  |
|                                                                                                                                                                                                            |  | IT ESQ8                                                                                |  |



|                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                        |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  <b>PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE INSTALACIONES DE RESIDENCIA PARA PERSONAS MAYORES Y CENTRO DE DÍA LA SALETA</b> |  |                                                                                        |  |
| INGENIEROS CONSULTORES, S.L.                                                                                                                                                                               |  |                                                                                        |  |
| SITUACION                                                                                                                                                                                                  |  | CALLE PASTORA IMPERIO, CALLE PILAR MIRÓ Y CALLE DE LAS TRECE TROSAS. TOMARES (SEVILLA) |  |
| TITULAR                                                                                                                                                                                                    |  | LA SALETA TOMARES, S.L.U.                                                              |  |
| PLANO                                                                                                                                                                                                      |  | ESQUEMA DE VRV 6                                                                       |  |
| LA PROPIEDAD                                                                                                                                                                                               |  | EL INGENIERO INDUSTRIAL N° COL. 10.723                                                 |  |
| JOSE JULIAN GARCIA PARDO                                                                                                                                                                                   |  | ESCALA: S/E                                                                            |  |
|                                                                                                                                                                                                            |  | FECHA: OCTUBRE 2022 MODIFICADO:                                                        |  |
|                                                                                                                                                                                                            |  | PLANO N°                                                                               |  |
|                                                                                                                                                                                                            |  | IT ESQ9                                                                                |  |

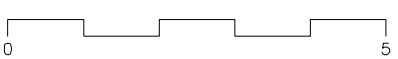
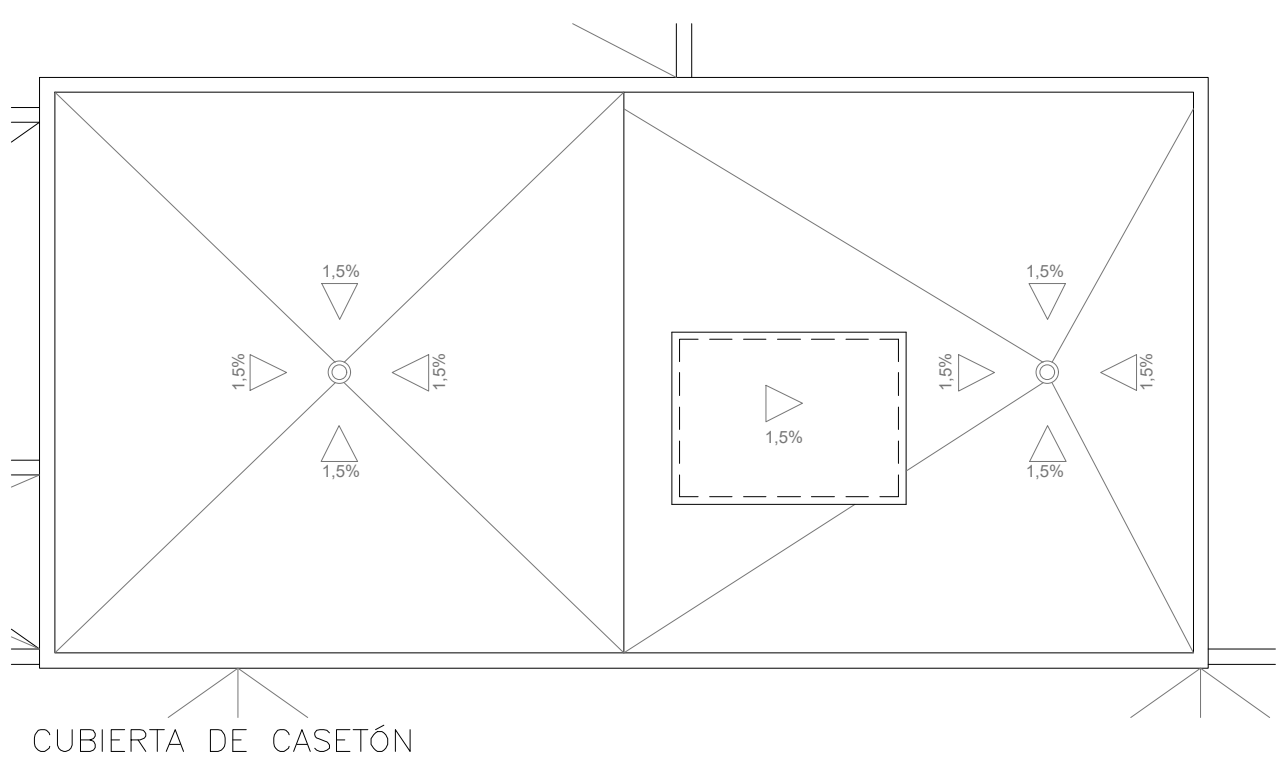




|                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                |                                                   |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------|
|  <b>PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE<br/>INSTALACIONES DE RESIDENCIA PARA PERSONAS<br/>MAYORES Y CENTRO DE DÍA LA SALETA</b> |                                                                                                                                                                |                                                   |                      |
| INGENIEROS CONSULTORES, S.L.                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                |                                                   |                      |
| SITUACION CALLE PASTORA IMPERIO, CALLE PILAR MIRÓ Y CALLE DE LAS TRECE TROSAS.<br>TOMARES (SEVILLA)                                                                                                                |                                                                                                                                                                |                                                   |                      |
| TITULAR LA SALETA TOMARES, S.L.U.                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                |                                                   |                      |
| PLANO ESQUEMA DE VRV 8                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                |                                                   |                      |
| LA PROPIEDAD                                                                                                                                                                                                       | EL INGENIERO INDUSTRIAL<br>Nº COL. 10.723<br><br>JOSE JULIAN GARCIA PARDO | ESCALA: S/E<br>FECHA: OCTUBRE 2022<br>MODIFICADO: | PLANO N°<br>IT ESQ11 |

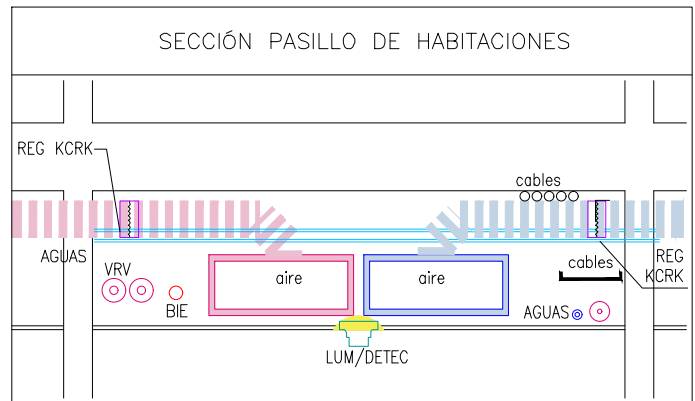
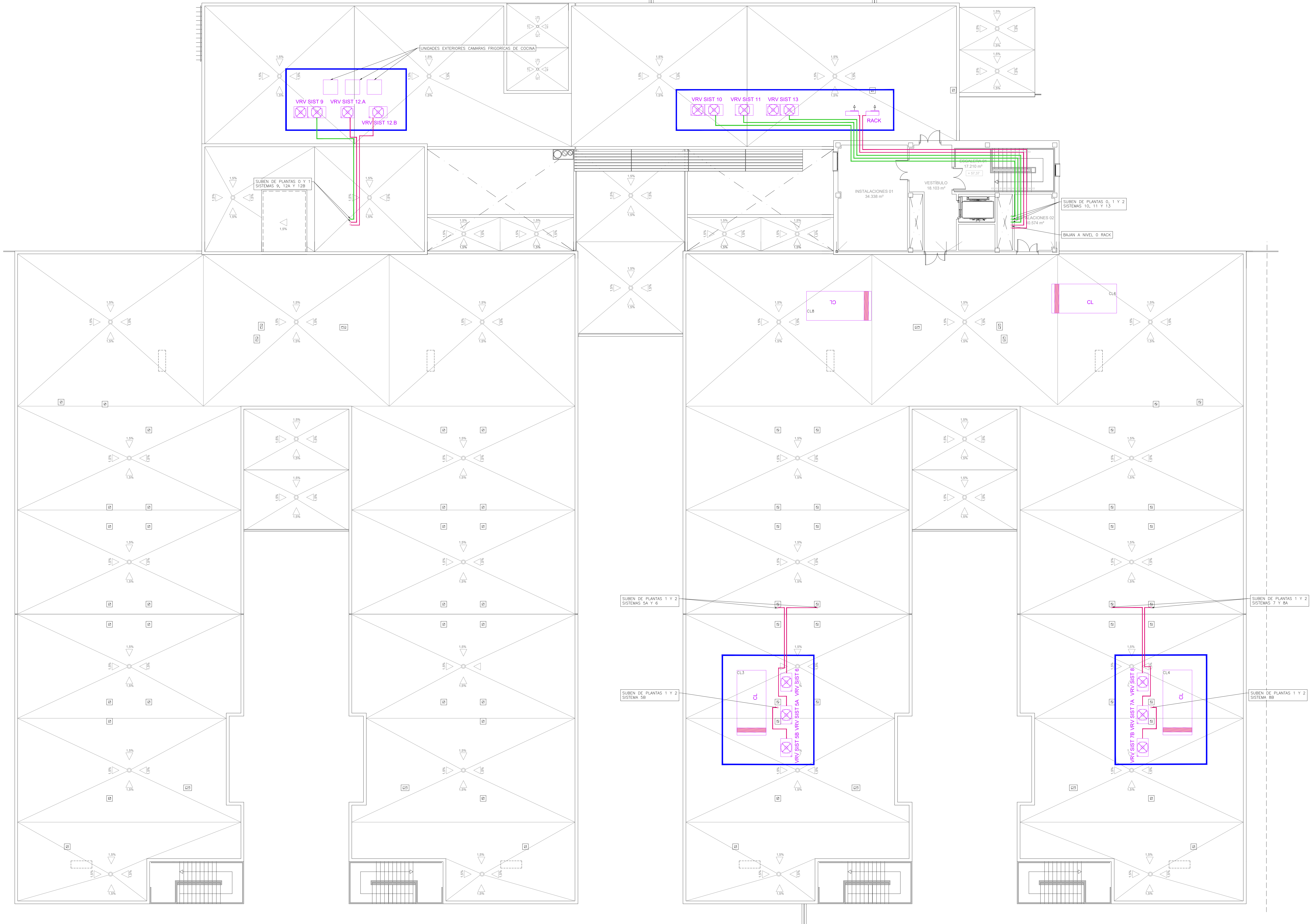






| GAS |                               |
|-----|-------------------------------|
|     | TUBERIA DE GAS ENVAÑADA ACERO |
|     | TUBERIA DE GAS VISTA ACERO    |
|     | MONTANTES                     |

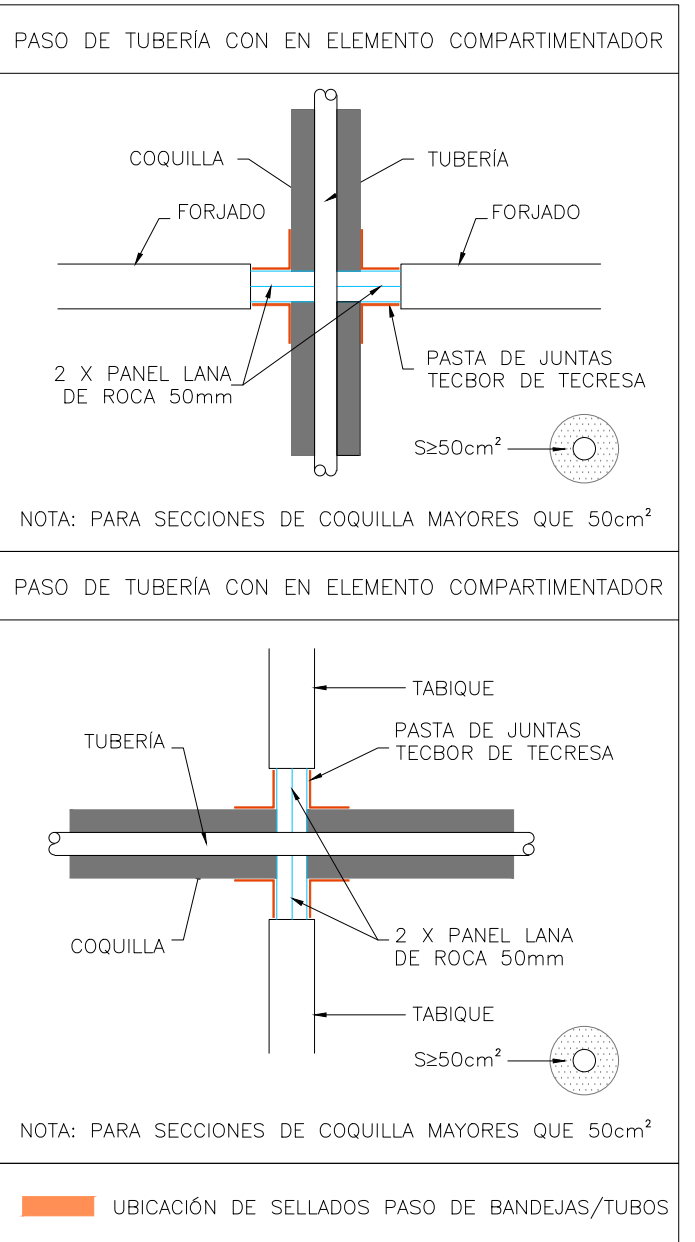
- LA INSTALACIÓN INTERIOR SE ENVAÑACHA A LAS ACOMETIDAS EXISTENTES EN EL EDIFICIO DE ESTUDIADORA CON LA COMPAÑIA DISTRIBUIDORA LA VIABILIDAD DE APROVECHAMIENTO DE ESTAS ACOMETIDAS O LA NECESIDAD DE REALIZAR ACOMETIDAS NUEVAS.
- EN PLANO DE PLANTA SE REPRESENTAN TRAZADOS Y UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS, DETALLES DE LOS EQUIPOS Y MATERIALES EN LOS PLANOS DE ESQUEMAS DE PRINCIPIO.
- TUBERIAS DE GAS ACERO UNE 10255.
- CONDICIONES DE VENTILACIÓN DE LAS COCINAS: VER PLANO DE ESQUEMA DE PRINCIPIO.



| LINEAS FRIGORÍFICAS |                                                                                                      |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     | TUBERIAS FRIGORÍFICAS DESDE MAQUINA EXTERIOR A CAJA B50 DIÁMETROS SEGUN ESQ.                         |
|                     | TUBERIAS FRIGORÍFICAS DESDE CAJA B50 A UNIDADES INTERIORES DIÁMETROS SEGUN ESQ.                      |
|                     | TUBERIAS FRIGORÍFICAS Y ELÉCTRICAS DESDE MAQUINA EXTERIOR A UNIDADES INTERIOR DIÁMETROS SEGUN TABLA. |

|  |                                                       |
|--|-------------------------------------------------------|
|  | CAJA B50                                              |
|  | UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACIÓN                         |
|  | UNIDAD INTERIOR CLIMATIZACIÓN DE CONDUCTOS Y REGISTRO |
|  | UNIDAD INTERIOR CLIMATIZACIÓN DE PARED                |
|  | VENTILADOR                                            |
|  | CLIMATIZADOR CON RECUPERADOR ROTATIVO                 |
|  | HYDROKIT                                              |
|  | MANDO Y CONTROL UNIDAD INTERIOR (VRV/SPLIT)           |
|  | CUADRO DE CONTROL DE CLIMATIZACIÓN                    |

| NOTAS                                                                                                                                                                   |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| • VER DIÁMETROS DE TUBERÍAS Y CABLEADO DE CONTROL EN PLANO DE "ESQUEMAS TUBERÍAS FRIGORÍFICAS".                                                                         |  |
| • SI DURANTE LA ELECCIÓN SE MODIFICA LA POSICIÓN DE ALGUN EQUIPO, DEBERÁN VERIFICARSE LOS DIÁMETROS DE TUBERÍAS CON EL FABRICANTE ASÍ COMO LAS DISTANCIAS RECOMENDADAS. |  |
| • TUBERÍAS FRIGORÍFICAS DE COBRE CON COQUILLA TIPO ANILLEX O SIMILAR DE ESPESOR SEGUN 20mm EN TRAMOS INTERIORES Y 40mm EN TRAMOS EXTERIORES.                            |  |
| • GRADO DE REACCIÓN AL FUEGO DE LAS COQUILLAS: B1-s3, d0.                                                                                                               |  |
| • EN TRAMOS EXTERIORES LAS TUBERÍAS Y LINEAS ELÉCTRICAS IRÁN PROTEGIDAS CON CANALETA METÁLICA O DE PVC.                                                                 |  |
| • LAS UNIDADES EXTERIORES SE SITUARÁN SOBRE SILENBLOCKS.                                                                                                                |  |
| • VER PLANO DE CARACTERÍSTICAS DE EQUIPOS.                                                                                                                              |  |
| • DRENALDES DE UNIDADES INTERIORES DE CLIMA CONDUCTOS A BAÑANTES O DESAGÜES PRÓXIMOS EN CUARTOS HÚMEDOS. IDENTIFICARLOS CON UNO DE LOS SIGUIENTES: INTERPONER SÍMBOLOS. |  |



|                                                                                                   |  |                                                                                                               |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                   |  | PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE INSTALACIONES DE RESIDENCIA PARA PERSONAS MAYORES Y CENTRO DE DÍA LA SALETA |  |
| SITUACIÓN: CALLE PASTORA IMPERIO, CALLE PILAR MIRÓ Y CALLE DE LAS TRECE TROSAS. TOMARES (SEVILLA) |  | TITULAR: LA SALETA TOMARES, S.L.U.                                                                            |  |
| PLANO: TÉRMICAS. TUBERÍAS. PLANTA NIVEL 3                                                         |  | EL INGENIERO INDUSTRIAL N° COL. 10.723                                                                        |  |
| LA PROPIEDAD                                                                                      |  | ESCALA: A0-100/A1-150                                                                                         |  |
| FECHA: OCTUBRE 2022                                                                               |  | MODIFICADO:                                                                                                   |  |
| JOSE JULIAN GARCIA PABLO                                                                          |  | PLANO N° IT-08                                                                                                |  |