



Título del Proyecto:

Can Salia – Ampliación de Temporada y aumento de la energía Recuperada para ACS

Resumen Ejecutivo:

Este proyecto consiste en la sustitución de la enfriadora existente, actualmente solo con capacidad de frío, por una unidad de alta eficiencia de la marca Daikin, modelo EWYT300B-SRA2018. La nueva máquina no solo proporciona enfriamiento, sino que también ofrece calefacción, además de aportar calor al agua caliente sanitaria durante su funcionamiento en modo frío. Este cambio permite optimizar el consumo energético, ampliar la temporada de uso del hotel, y promover un funcionamiento más sostenible y económico durante todo el año.

Esto se acompañó de una nueva definición y control con válvulas automatizadas con BMS para la gestión de la temperatura de los 6 depósitos de ACS disponibles en el establecimiento, siempre priorizando la generación de ACS con sistema de aerotermia, pero buscando aumentar la aportación de sistemas de “coste cero” como es la recuperación parcial de calor y el sistema de solar térmico existente.

Descripción del Proyecto:

Se ha decidido reemplazar la enfriadora convencional, que solo generaba frío, por una unidad de tecnología inverter de alta eficiencia que permite tanto frío como calor (bajo el modelo Daikin EWYT300B-SRA2018). La incorporación de esta tecnología avanzada presenta múltiples beneficios:

- **Capacidad de calefacción y refrigeración:** permite mantener condiciones confortables durante todas las estaciones del año, eliminando la necesidad de sistemas separados o recursos adicionales para la calefacción.

- **Aporte de calor al agua caliente sanitaria:** durante el modo frío, la máquina transfiere calor al agua, contribuyendo al suministro de agua caliente, reduciendo aún más el consumo energético global del establecimiento.
- **Eficiencia energética:** la tecnología inverter y el diseño optimizado de la máquina aseguran un menor consumo eléctrico y una operación eficiente, que se traduce en ahorro de costos operativos.
- **Extensión de la temporada de uso:** con la capacidad de calefacción, el hotel podrá mantener abierto durante todo el año, aumentando sus ingresos y consolidando su funcionamiento sostenible.

Objetivos:

- Mejorar la eficiencia y sostenibilidad del sistema de climatización del hotel.
- Incrementar la flexibilidad del uso del establecimiento durante todo el año.
- Reducir el consumo energético y los costos de operación.
- Contribuir a la disminución de emisiones de gases de efecto invernadero mediante tecnología eficiente.

Resultados Esperados:

- Incremento en la eficiencia energética del sistema de climatización.
- Mayor confort para los huéspedes en cualquier estación del año.
- Ampliación de la temporada de operación del hotel sin necesidad de inversiones mayores en infraestructura adicional.
- Reducción significativa en los costos de energía y mantenimiento.

Conclusión:

Esta modificación representa una inversión inteligente para el establecimiento, alineada con prácticas modernas y sostenibles, que permite no solo mejorar las condiciones de confort, sino también maximizar la eficiencia y reducir el impacto ambiental, buscando aprovechar al máximo los recursos. La incorporación de la unidad Daikin EWYT300B-SRA2018 posiciona al hotel a la vanguardia en gestión energética y sostenibilidad, posibilitando su funcionamiento durante todo el año de manera más eficiente y responsable y con un sistema de aumenta la toma de energía de origen renovable.