

REHABILITACIÓN Y ADAPTACIÓN DEL ANTIGUO PAÑOL DE LA COMISIÓN NAVAL DE REGATAS

GTM Ingeniería

Cartagena, Junio 2022





PRESENTACIÓN DEL PROYECTO



El proyecto se vertebra en la zona del puerto de Cartagena junto al arsenal militar de la misma ciudad. El antiguo Pañol de la Comisión Naval de Regatas pertenece al conjunto arquitectónico del Arsenal de Cartagena, situado en una esquina de la Plaza de la Marina Española, data del último cuarto del siglo XIX. Se trata de un edificio de planta rectangular y cuenta con 3 plantas, con una superficie útil por planta de 390 metros cuadrados.



Se trata, por tanto, de dotar al edificio de las instalaciones de climatización y ventilación para la futura escuela superior de arquitectura de la UPCT respetando al máximo el grado de protección del edificio y la historia del mismo.

La instalación de climatización ha consistido en varias unidades VRV ubicadas en el lateral del edificio con una potencia calorífica de 113 KW y de 101 KW frigorífica.





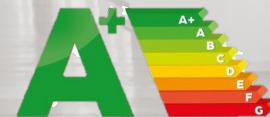
¿ COMO INTERIORIZAMOS LAS INSTALACIONES DAIKIN?



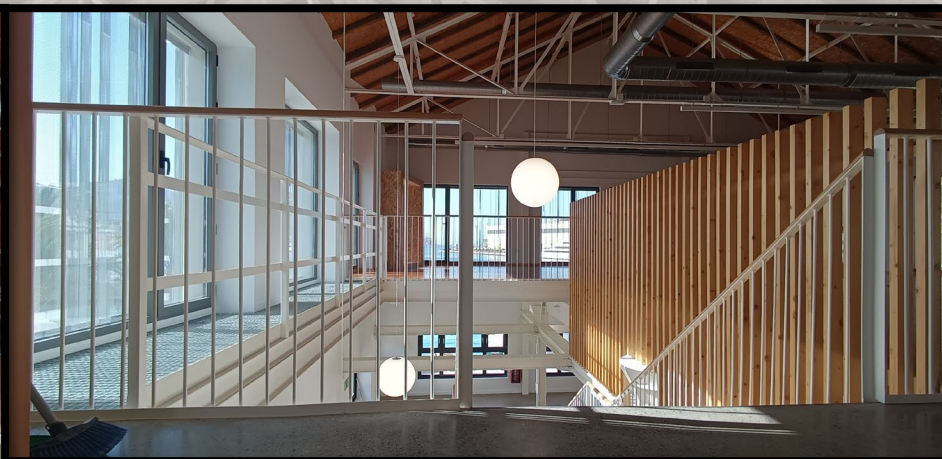
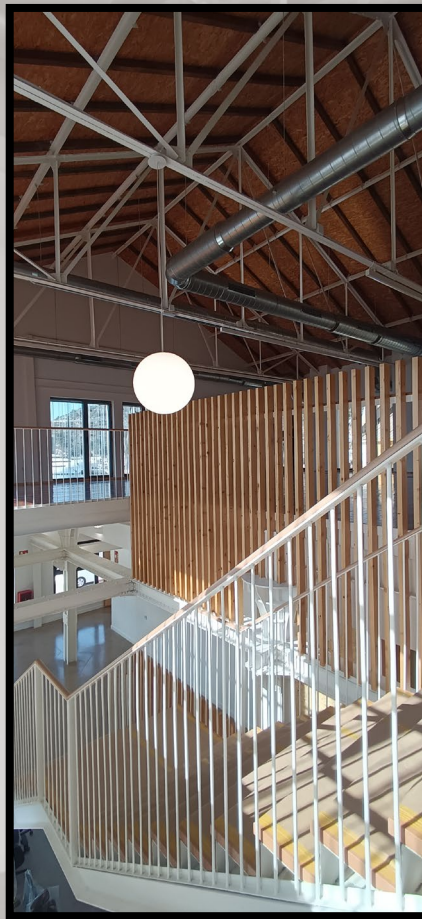
Junto a la instalación de climatización se ha procedido a realizar una instalación de renovación de aire con recuperación de calor mediante la instalación de varias UTAS (Unidad de Tratamiento de Aire) para la ventilación de la segunda planta y de varios recuperadores de calor para la primera planta del edificio.



Estas instalaciones proyectadas y ejecutadas junto con una instalación de iluminación de tipo LED con control de iluminación y una envolvente estudiada y cuidada han permitido que el edificio tenga una calificación energética del tipo A.





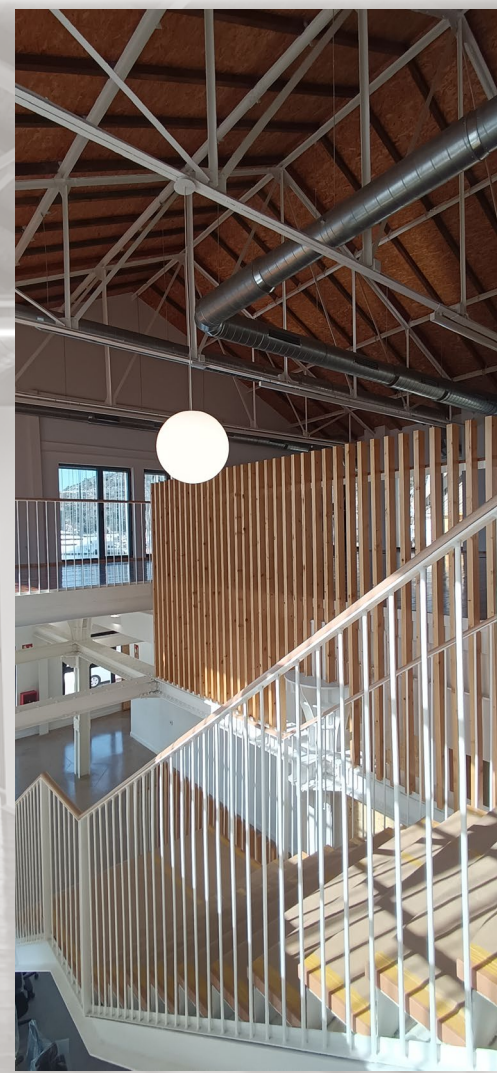




CONCLUSIÓN FINAL DE LA PROPUESTA

La propuesta resuelve la implantación de sistemas Daikin en un edificio protegido mediante una estrategia técnica basada en la eficiencia, la integración y el respeto por la arquitectura existente. La instalación de sistemas VRV, unidades de tratamiento de aire y recuperadores de calor se ha planteado con un enfoque de mínima intrusión, garantizando la compatibilidad entre las nuevas infraestructuras y los valores patrimoniales del inmueble.

El conjunto se complementa con un sistema de control lumínico eficiente y una envolvente cuidadosamente tratada, lo que ha permitido alcanzar una calificación energética tipo A. La elección de tecnología Daikin ha sido determinante para asegurar el confort interior, la eficiencia operativa y la viabilidad técnica del proyecto, aportando soluciones silenciosas, versátiles y coherentes con el nuevo uso docente del edificio.





GTM INGENIERÍA

C/Corredera, 56 [Lorca] · C/Trafalgar, 33 [Madrid]

www.gtmingeneria.com