

VARBA

ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN MÁLAGA



Reforma integral de una vivienda de cuatro plantas en Málaga. El objetivo principal fue transformar un espacio compartimentado en una casa más amplia y luminosa.

Optimización de Espacios:

Analizamos detalladamente la distribución de cada planta, diferenciando zonas de día y dormitorios para optimizar la circulación y maximizar la entrada de luz natural. La cocina se integró al salón y a la zona de comedor, creando un espacio abierto que se extiende hacia una renovada terraza. Se incluyó una península en la cocina, perfecta para dos taburetes, proporcionando un espacio adicional para comidas informales.

Terraza y Elementos Destacados

En la terraza, instalamos un suelo flotante a nivel y un jacuzzi redondo, que se convirtió en el protagonista del espacio. Para añadir calidez, forramos el jacuzzi con un revestimiento de madera sintética.

Diseño Interior

El salón destaca por su transición suave hacia la cocina, lograda mediante panelados de madera. Este diseño no solo oculta un aseo y algunas instalaciones, sino que también aporta un toque de elegancia. Además, diseñamos un mueble para el salón que combina una chimenea de leña abierta en esquina con una cajonera de madera de roble. La encimera de dekton y el revestimiento de madera lacada al fondo completan este elemento distintivo.

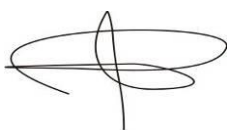
El mueble del salón se separa de la escalera mediante una celosía de madera de roble, proporcionando continuidad con el mueble y creando una barrera visual que no compromete la luminosidad. Las ventanas del salón fueron sustituidas por grandes ventanales de diseño minimalista de suelo a techo, favoreciendo la comunicación directa entre el interior del salón y el exterior de la terraza.

Espacios Privados

Otro de los retos fue encajar un nuevo baño para una chica adolescente en su dormitorio. Para ello, abrimos una gran ventana hacia un patio interior y aprovechamos esta entrada de luz para colocar el mueble de lavabo, diseñado a medida en madera de roble, justo delante de la fuente de luz natural. Este lavabo se complementa con un espejo colgado del techo y un diseño original de azulejos combinado con zonas de revestimiento continuo en paramentos verticales.

En resumen, esta reforma no solo mejora la funcionalidad y la estética de la vivienda, sino que también ofrece un hogar acogedor y moderno en el corazón de Málaga, optimizando cada rincón para aprovechar al máximo el espacio y la luz natural. Estamos orgullosos de este proyecto y del impacto positivo que ha tenido en la vida diaria de sus habitantes.

Las arquitectas:



Ana Baena Azuaga
Arquitecta colegiada en Madrid nº23.636
Arquitecta Técnica



María Vargas García
Arquitecta colegiada en Málaga nº1.245
Arquitecta Téc. colegiada en Málaga nº2.449