

VIVIENDA UNIFAMILIAR EN POUSADA. SANTA MARÍA DE CELA. BUEU

ARQUITECTO: JOSE LUIS QUINTELA PORRO

APAREJADOR: MANUEL CUQUEJO GONZÁLEZ

EMPRESA CONSTRUCTORA: CONSTRUCCIONES ANTÓN-BUEU S.L.

PROMOTOR: PRIVADO

FOTOGRAFÍA: MANUEL GONZÁLEZ VICENTE

INSTALACIONES: NORTAP INGENIEROS S.L.

ESTRUCTURA: CAPITEL ARQUITECTURA, INGENIERÍA E INNOVACIÓN S.L.

La parcela, de geometría irregular con una acusada pendiente descendente en sentido este-oeste, se sitúa en la parroquia de Santa María de Cela en Bueu, en la vertiente norte de la península del Morrazo, y cuenta con vistas sobre el arenal de Portomaíor y Agrelo y la ría de Pontevedra.

Gran parte de su superficie no se encuentra incluida en el ámbito de núcleo rural, por lo que las posibilidades de ubicación de la edificación se reducían a una pequeña superficie irregular en la zona norte del solar, donde se sitúa un carballo centenario de gran porte.

La vivienda se plantea con un desarrollo longitudinal, plegándose con el fin de adaptarse a la geometría de la superficie edificable, buscando que los espacios interiores de la misma cuenten con vistas sobre la bahía de Bueu, de manera que la edificación abraza al gran carballo centenario y establece una superficie de respeto sobre el mismo.

La vivienda se adapta a la topografía de la parcela insertándose en la pendiente acompañando a las curvas de nivel a modo de volúmenes aterrazados con cubiertas vegetales, con el objetivo de minimizar el impacto visual de la misma en el paisaje e integrándose en él, evitando, de este modo, la formación de desmontes y rellenos.

El volumen de planta alta consiste en una gran viga cajón de hormigón visto que resuelve estructuralmente los vuelos en sus testeros sobre la planta baja, generando superficies exteriores cubiertas.

La planta baja se materializa mediante dos bandejas de hormigón visto con entrepaños ciegos resueltos con muros mixtos de hormigón con mampostería de granito tradicional de la zona.

