

Casa ES en Amoeiro

Vivienda para una primera residencia situada en un terreno con desnivel. Debido a las características singulares de la parcela, al planeamiento, al análisis y estudio de la topografía, geotecnia y soleamiento, se decide ubicar la vivienda en la zona de cambio de pendiente de talud del terreno, con una direccionalidad predominante Noreste-Suroeste, que proporciona las mejores orientaciones a nivel de confort térmico y de experiencia visual; de modo que además la vivienda quede perfectamente integrada con el paisaje realizando las menores excavaciones posibles y dejando semienterrada parte de la fachada Sureste por el talud natural de la parcela.

En lo que a volumen se refiere, la edificación presenta una configuración compacta en dos plantas rectangulares, y se concibe como una fusión, un juego, de dos cuerpos longitudinales superpuestos y dislocados, donde un simple desplazamiento del cuerpo superior genera de manera sutil un porche para la planta baja.

La elección de materiales tradicionales en la envolvente de la edificación, con un basamento pesado en piedra del país, y un cuerpo superior ligero resuelto mediante fachada y cubierta trasventilada de zinc con vaciados de madera, remite a la arquitectura tradicional característica del núcleo rural donde se ubica, reinterpretándola mediante la incorporación de nuevas soluciones constructivas que posibiliten la actualización de las invariantes locales.

A nivel interior la envolvente de zinc da paso a través de sus aberturas y huecos a un mundo de soluciones vistas de madera (estructura, revestimientos, contraventanas...) que refuerzan el aspecto más tradicional del conjunto.

La vivienda se encuentra totalmente relacionada con su entorno natural más inmediato. La fachada Suroeste se abre completamente al paisaje como un auténtico mirador permanente sobre el valle.

A nivel funcional, la planta baja se diseña proyectando un único espacio abierto que produce una gratificante sensación de amplitud potenciada por todos los ventanales que se abren a los fondos del paisaje exterior.

La escalera de acceso a la planta primera se integra en un mueble de madera, convirtiéndose en fondo decorativo, y desembarca en planta alta en una zona de distribuidor que presenta dos pequeñas dobles alturas que organizan y relacionan los espacios de planta alta y planta baja, y aportan mayor luminosidad al interior de la edificación.

Como estrategia de sostenibilidad, además de plantear la vivienda optimizando el soleamiento de sus huecos y fachadas, se consigue una reducida demanda energética a partir de un cuidado diseño de la envolvente: evitando puentes térmicos, con elevados espesores de aislamiento en fachada, cubiertas y forjados, fachadas ventiladas, y carpinterías de reducida transmitancia térmica, con triples vidrios bajo emisivos.

Se ha realizado también un gran esfuerzo por reducir el consumo energético de las instalaciones utilizando sistemas de energías renovables mediante una bomba de calor aerotérmica reversible Altherma 3 R F de Daikin con elevada eficiencia energética y alto rendimiento. Esta instalación se optimiza mediante la utilización de suelo radiante-refrescante como emisor para calefacción y refrigeración.

Tipología	Vivienda Unifamiliar
Clase	Obra Nueva
Ubicación	Aldea Albeiros. Amoeiro. Ourense
Arquitectos autores	Ariadna Nieto Dopazo Miguel Traveso Martínez
Fotografías	Héctor Santos Díez
Vídeo	https://youtu.be/2hiZ8hP-zmY



Sumando las estrategias anteriormente descritas para minimizar la demanda y el consumo energético, obtenemos como resultado una vivienda altamente sostenible, que asegura un elevado nivel de confort para sus usuarios, con un gasto energético muy reducido.

En definitiva, el objetivo del proyecto es generar un resultado formal contemporáneo y respetuoso con el lugar, donde los usuarios puedan disfrutar de la naturaleza y el entorno que se encuentran en permanente diálogo con la vivienda.







