**Sede Central Oficinas Avatel Telecom**

**Lugar de ejecución:** Alcobendas, Madrid, España

**Destinatario de los trabajos:** Avatel Telecom

**Descripción:**

Avatel Telecom es una pujante firma tecnológica que adjudicó a Ubicca, tras quedar vencedora del concurso realizado, el proyecto de su nueva sede en Alcobendas.

El diseño de la sede responde a los valores de Avatel, que promueven la cercanía, el trabajo en equipo, las sinergias entre las diferentes áreas de la empresa, el intercambio de ideas, el encuentro y el debate.

Tras un estudio exhaustivo del programa de necesidades, el proyecto se estructura a partir de una “banda de conectividades”, que actúa como cinta de usos y servicios, formada principalmente por despachos, salas de reuniones y espacios colaborativos de pequeña escala y gran diversidad. Además, la banda se adapta a las exigencias funcionales de cada departamento y de cada planta, enriqueciendo el espacio y retranqueándose, plegándose o girando en beneficio de cuestiones organizativas, espaciales o energéticas.

El edificio cuenta con seis plantas, con comedor y zonas comunes asociadas. La planta baja alberga la cantina de empresa y los espacios destinados a la formación continua y a la realización de eventos. Por su parte, en el resto de plantas del edificio la banda de conectividades actúa como filtro delimitador, dejando hacia el núcleo de comunicaciones central existente las zonas de acceso, bienvenida, transición, representativas y colaborativas, y llevando al perímetro las “bolsas” de espacios operativos de trabajo, a las que activa y complementa, para garantizar que cuenten con mayor amplitud, luz natural y vistas al exterior.

Además, el proyecto realizado integra, en su diseño y en su proceso de construcción, valores tales como la eficiencia energética, el empleo de materiales sostenibles y la gestión responsable de residuos, así como la preocupación por la óptima calidad del ambiente interior y por el aprovechamiento de las condiciones del edificio, maximizando los beneficios de la luz solar a nivel energético y de confort.

*Fotografías: Javier Serrano Alix*