

Autores: VIVIM STUDIO

Proyecto de instalaciones: Ingeniería Consultoría y Desarrollo de Soluciones Tecnológicas CAELA SL

DEO y CSS: C&F Ingeniería de la Edificación y Patología

Constructor: Savills

Mobiliario contract: Contel

Fotografía: Joan Guillamat Castells

Monday Lehmborg es el nuevo espacio de trabajo flexible de Monday Coworking en la capital malagueña. El edificio, de volumetría singular y planta triangular, se ubica en un entorno residencial de gran densidad, a tan solo diez minutos del centro. En su interior alberga una amplia variedad de “oficinas flex” y servicios de alta calidad: oficinas corporativas, salas de reuniones, gimnasio, parking privado y una gran terraza en la azotea.

El proyecto no solo aborda una rehabilitación integral del interior, sino también el rediseño completo de la fachada. Con una superficie de 3.200 m² distribuidos en cuatro plantas, el edificio ofrece una organización funcional pensada para el bienestar y la productividad. En la planta -1 se encuentran el aparcamiento, el gimnasio, los vestuarios, la cantina y varias oficinas que reciben luz natural gracias al rebaje del patio interior. La planta baja acoge la recepción, oficinas de distintos tamaños y amplias zonas de trabajo colaborativo, fácilmente transformables en espacios para eventos y actividades sociales. La primera planta está dedicada principalmente a oficinas privadas, mientras que la azotea ofrece un espacio de desconexión con una terraza abierta pensada para relajarse, reunirse o realizar todo tipo de eventos.

El interiorismo sigue la filosofía que ha caracterizado a Monday desde sus inicios hace más de siete años: domesticar el espacio de trabajo siempre con frescura y energía. La calidez de la madera y la paleta de tonos beige conviven con acentos vibrantes: papeles tropicales, terciopelos, dorados, neones y una exuberante vegetación. Cada centro tiene su propia personalidad, pero la esencia Monday permanece intacta.

En el exterior, la intervención busca devolver al edificio su protagonismo urbano, emergiendo entre las torres residenciales circundantes. La propuesta respeta la geometría original y el ritmo bicolor de la fachada original. Se modifica el tempo visual revocando en negro las franjas verticales donde se alojan las carpinterías de aluminio del mismo color, logrando una integración visual más coherente. Los paños ciegos se resuelven con un nuevo compás de lamas de madera verticales que aportan relieve, textura y al conjunto.

Ubicados estratégicamente, Monday Lehmborg y Monday Muelle, a escasos pasos del centro son mucho más que espacios de trabajo: se posicionan como motores clave para una nueva cultura del trabajo en la capital malagueña.